

מכרז מס' 1/22

להקמה, תפעול וניהול של

בית קפה חלבי – אינטרנט, חנות נוחות

ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז

לבריאות הנפש מעלה הכרמל

משרד הבריאות



ינואר 2022

נערך ע"י

מר יניב בן דוד – סגן מנהלת אדמיניסטרטיבית

עו"ד מיטל זילברמן – יועצת משפטית

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

המועד האחרון לפנייה לשאלות: -

תאריך 1/3/22 בשעה 12:00

הפנייה תיעשה באמצעות המייל לידי יניב בן-דוד:

YANIV.BEN-DAVID@PSmh.HEALTH.GOV.IL

באחריות הספק - יש לוודא הגעת השאלות למייל טלפונית במספר:

04-8559212 או 050-6265126

המועד האחרון להגשת הצעות:

יום ג' ב- 8/3/22 עד השעה 12:00 בדיוק

בתיבת המכרזים הנמצאת במבנה הנהלה – קומה ראשונה –

ליד לשכת הנהלה אדמיניסטרטיבית

במרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל

רחוב האלה 17 טירת הכרמל

פרטי הספק המציע

יש למלא בכתב ברור וקריא

שם הספק המציע :

שם איש הקשר:

טלפון נייד:

מייל:

פקס:

מכרז מספר 1/22
להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

משרד הבריאות
המרכז הרפואי לבריאות הנפש מעלה הכרמל

מכרז מספר 1/22.

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

הזמנת הצעות והוראות למציע

1. המרכז הרפואי לבריאות הנפש מעלה הכרמל (להלן: "המזמין" או "בית החולים" או "המרכז הרפואי") מבקש לקבל הצעות להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי – אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים המהווה מסגרת שיקום תעסוקתי (להלן: "השירותים") במתחם בית החולים.

2. את ההצעות בחוברת המכרז יש למסור במעטפה סגורה נושאת ציון מכרז מס' 1/22 בלבד בתיבת המכרזים שבמשרדי ההנהלה האדמיניסטרטיבית של המזמין לא יאוחר מיום **8/3/22 בשעה 12:00 (להלן – "המועד הקובע")**. הצעה שתגיע לאחר המועד הקובע לא תתקבל.

3. אי מילוי תנאי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו ו/או כל חסר ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכים ובתנאי המכרז ו/או כל הסתייגות בין ע"י תוספת בגוף המסמכים, ובין ע"י מכתב לוואי ובין ע"י כל דרך אחרת, פרט לאמור במסמכי המכרז, לא יהיו ברי תוקף והם עשויים לגרום לאי הבאת ההצעה לדיון ולפסילתה.

4. המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא ואין בפרסום מכרז זה כדי לחייב את המזמין להוציא את ההזמנה לפועל.

5. את מסמכי המכרז ניתן לקבל בהנהלה האדמיניסטרטיבית, אצל גבי עינת פרץ/יניב בן דוד בימים א-ה בין השעות 08:00-15:00. עם קבלת מסמכי המכרז יש להשאיר פרטי המציע (שם, טלפון, פקס, איש הקשר, דואר אלקטרוני) וזאת לצורך קבלת עדכונים אודות המכרז ותשובות לשאלות הבהרה אם יהיו. בנוסף, ניתן יהיה להוריד את חוברת המכרז באתר האינטרנט של המרכז בכתובת: <http://www.tiratcarmel-med.org.il> ובלבד שהמציע הפוטנציאלי יירשם מראש אצל המזמין ויעביר פרטיו (שם, טלפון, פקס, איש הקשר, דואר אלקטרוני) וזאת לצורך קבלת עדכונים אודות המכרז ותשובות לשאלות הבהרה אם יהיו. את הרישום ניתן יהיה לבצע בטלפון: 04-8559205 אצל עינת פרץ או באמצעות דוא"ל: YANIV.BEN-DAVID@PSmh.HEALTH.GOV.IL במידה והמציע לא ביצע רישום כנדרש, לא תישמע טענה כי לא קיבל עדכונים ו/או תשובות לשאלות הבהרה.

6. על המציע לוודא שקיבל את כל מסמכי המכרז על כל נספחיו האמורים לעיל. על המציע לפנות ביוזמתו אל המזמין, היה וחסר לו מסמך כלשהו ממסמכי המכרז וזאת בתוך התקופה הקבועה להגשת ההצעות ובאופן שיוכל להגיש את הצעתו במועד הקבוע במכרז.

7. אין בהעדרו של מסמך ו/או בצורך לקבלו ו/או במועד קבלתו, כדי לשנות את המועד האחרון להגשת ההצעות, ביחס לכלל המציעים או למציע כלשהו.

בברכה,

דלית כץ סולברג

מנהלת אדמיניסטרטיבית

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

תוכן העניינים

1. תנאים כלליים של המכרז – מסמך א'.
2. מפרט השירותים – מסמך ב'.
3. טופס הצעת המציע והצהרת המשתתף במכרז – מסמך ג'.
4. **מבוטל - מסמך ד'.**
5. דוגמת הסכם ונספחיו – מסמך ה'.

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

מסמך א' - תנאים כלליים למכרז

1. תנאים כלליים

- 1.1 המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל מבקש לקבל הצעות להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי – אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים המהווה מסגרת שיקום תעסוקתי (להלן: "השירותים"), בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז שלהלן.
- 1.2 ההתקשרות עם הזוכה במכרז תעשה בהתאם לנוסח ההסכם שבמסמכי המכרז.
- 1.3 על הזוכה במכרז לספק את השירותים בהתאם למפרט השירותים המצ"ב (מסמך ב').

2. לוח זמנים למכרז :

מועדי המכרז	
התאריכים	הפעילות
	פרסום המכרז
<u>22/2/22</u> בשעה <u>10:00</u>	סיור קבלנים <u>חובה</u> – במכרז הרפואי לבריאות הנפש מעלה הכרמל, ברחוב האלה 17 טירת הכרמל
<u>1/3/22</u> עד השעה <u>12:00</u>	מועד אחרון להגשת שאלות להבהרה על ידי הספקים
(תשובות יינתנו באתר האינטרנט של בית החולים וכן ישלחו במייל למשתתפי סיור הקבלנים)	מועד מענה המזמין לשאלות ספקים
<u>8/3/22</u> עד השעה: <u>12:00</u>	מועד אחרון להגשת ההצעות לתיבת המכרזים על ידי המציעים בתיבת המכרזים של המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל בניין הנהלה קומה 1, בסמוך למשרד מנהלת לשכת הנהלה אדמיניסטרטיבית.

3. תנאי סף להשתתפות במכרז

על המציע לעמוד בכל התנאים המפורטים להלן, באופן מצטבר:

- 3.1. המציע הוא יחיד תושב ישראל או תאגיד הרשום כדין בישראל.
- 3.2. על המציע להיות בעל רישיון מוכר על ידי משרד הבריאות כספק שירותי שיקום בתחום התעסוקה. (תצהיר מנכ"ל + הצגת מסמך).
- 3.3. על המציע עצמו להיות הבעלים של רשת מסעדות ו/או בתי קפה ו/או עגלות קפה (בין אם אלו מנוהלים על ידי המציע בעצמו ובין אם על די זכיינים) להלן: "רשת מסעדות". על רשת המסעדות לעמוד בכל התנאים הבאים במצטבר (תצהיר מנכ"ל):
 - 3.3.1. רשת המסעדות מונה שני (2) סניפים לכל הפחות.
 - 3.3.2. כל אחד מהסניפים לעיל פועל באופן רציף ומלא לתקופה של 12 חודשים לכל הפחות.
 - 3.3.3. בכל אחד מהסניפים לעיל מעסיק המציע, בין היתר, עובדים הזכאים לסל שיקום מכוח חוק שיקום נכי נפש בקהילה, התש"ס – 2000.
- 3.4. על המציע להיות בעל מחזור הכנסות שנתי בהיקף של לפחות 600,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לשנה, לפחות שנתיים (אין חובה לרציפות) מתוך השנים הקלנדריות 2017-2021.
- 3.5. על המציע להשתתף ב**סיור ספקים שיתקיים ביום 22/2/22 בשעה 10:00 במשרדי המזמין**. ההשתתפות בסיור הינה חובה על מנת להגיש הצעה. על המציע לצרף להצעתו אישור חתום על ידי המזמין המאשר כי השתתף בסיור הספקים.

4. תנאים רגילים

- 4.1. המציע יצרף את כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976 על שם המציע. כמו כן, יצרף המציע להצעתו את המסמכים והאישורים הבאים והכל לשביעות רצונה של ועדת המכרזים.
 - אישור על ניכוי מס הכנסה במקור.
 - אישורים לגבי רישום התאגיד, זכויות החותמים בשמו וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם.
 - תעודת עוסק מורשה משלטונות מע"מ.
 - אישור מס הכנסה בדבר ניהול ספרים.
 - מסמכים אחרים/נוספים הנזכרים במכרז זה.

מכרז מספר 1/22

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

4.2. על המציע לחתום על כל מסמכי המכרז בראשי תיבות בתחתית כל עמוד כהוכחה לקריאת המסמכים והבנתם, ובכלל זה על כל המסמכים שיצורפו על ידי המציע.

5. **אישורים ומסמכים**

יודגש כי למרות החיוב לצרף את כל האישורים והמסמכים במצורף להצעה, ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, ולפי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע אשר לא צירף להצעתו אישור ו/או מסמך מן המנויים לעיל, להשלים את המצאתם למזמין במסגרת פרק הזמן אשר ייקבע על-ידי הועדה וזאת כל עוד עולה בבירור כי התנאים ו/או האישורים ו/או המסמכים הנ"ל היו קיימים ובעלי תוקף במועד הגשת ההצעה כפי שיידרש בתנאי המכרז.

6. **תקופת ההתקשרות**

ההתקשרות תהיה לתקופה של 24 חודשים, עם אופציה של המזמין להארכת תקופת ההתקשרות לתקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, עד לסך כולל של חמש שנים, בהתאם לשיקול דעת המזמין והכל בכפוף לחוק חובת מכרזים, התשנ"ב-1992 ואישור תקציבי.

7. **ההצעה**

- 7.1. על המציע לצרף להצעתו אסמכתאות בכתב אשר יעידו על עמידתו בתנאי הסף ובכל תנאי אחר מתנאי המכרז כמפורט במסמכי המכרז.
- 7.2. הצעת המציע תוגש על גבי טופס ההצעה - מסמך ג'.
- 7.3. ההצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
- 7.4. במידה והמציע הוא תאגיד תיחתם ההצעה על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחתום בשמו. להצעה יצורף אישור של רואה חשבון או עורך דין בדבר מורשי החתימה של התאגיד ואישור כאמור בדבר זהותם של החתומים על ההצעה בהתאם לנוסח המצ"ב.

8. **הגשת ההצעות**

על המציע להגיש הצעתו במעטפה סגורה, נושאת ציון מכרז מספר 1/22. יש להגיש את ההצעה במסירה ביד בלבד לתיבת המכרזים, שבמשרדי ההנהלה האדמיניסטרטיבית של המזמין עד ליום **8/3/22 בשעה 12:00**. מעטפה שתגיע לאחר המועד הנ"ל לא תתקבל.

9. הוצאות המכרז

המציעים לא יהיו זכאים לתשלום כלשהו בגין הוצאות שהוציאו בקשר עם הגשת ההצעה, בין אם זו תתקבל ובין אם לאו, ובין אם הושלמו הליכי המכרז או שהמכרז התבטל.

10. הבהרות ושינויים

10.1. להבהרות ולקבלת פרטים נוספים ניתן לפנות בכתב למר יניב בן דוד, באמצעות הדואר האלקטרוני בהתאם לטבלת לוח הזמנים של המכרז.

10.2. תשובות להבהרות יינתנו על ידי המזמין בכתב. המזמין לא יתחשב בפרטים/מידע שנמסרו ע"י גורם אחר.

10.3. מציע שלא יגיש פניה עד למועד האחרון להגשת שאלות להבהרה על ידי הספקים כמפורט בטבלת לוחות הזמנים יראוהו כמסכים לתנאי המכרז במלואם וכמוותר על קבלת פרטים נוספים והבהרות.

10.4. המזמין רשאי, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של משתתפי המכרז, לפי הפרטים שנמסרו על ידם ו/או דרך המערכת הממשלתית (נעמה) ו/או בדואר רשום ו/או בפקסימיליה ו/או במייל לפי הכתובות שנמסרו על ידם ו/או באמצעות אתר האינטרנט של המכרז. המציע יצרף למסמכי ההצעה כחלק בלתי נפרד מהם את הודעות המזמין כאמור כשהן חתומות בחתימתו, לאישור קבלתן, הבנתן והבאת האמור בהן בחשבון במסגרת הצעתו.

11. שמירת זכויות

11.1. המזמין יהא זכאי לאכוף על המשתתף שהצעתו תקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם המצ"ב.

11.2. המזמין יהיה רשאי לבטל את המכרז ואת ההתקשרות על פיו בגלל סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או ארגוניות ולמשתתפים או לזוכה לא יהיו שום טענות ו/או תובענות לפיצויים.

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

12. בחינת ההצעות

12.1. בחינת ההצעות תיעשה לפי המבחן הבא:

מרכיב האיכות – 30% מהציון הכללי.

גובה הצעת מחיר – 70% מהציון הכללי.

12.2. עמידה בתנאי הסף

כל ההצעות אשר יתקבלו עד למועד האחרון להגשת הצעות יפתחו ותיבדק עמידת המציעים בכל תנאי הסף הנדרשים להגשת הצעות. ועדת המכרזים רשאית לדרוש ממציע השלמת מסמכים המוכיחים כי הוא עומד בתנאי הסף, כל עוד הוא עומד בהם עד למועד האחרון להגשת ההצעות.

12.3. מרכיב האיכות (30% מהציון הכללי)

תיבדק איכות המציע, בהתאם למשקלות הבאות.

משקל	תאור	שם הרכיב	
100 נקודות	הניקוד יינתן על סמך התרשמות המזמין מניסיון המציע בשירות דומה לזה המתבקש במכרז, וכן מהמלצות מגופים להם סיפק המציע שירות דומה. המציע יצרף להצעתו המלצות מגורמים איתם עובד או עבד בעבר. המזמין יפנה לגורמים אלו לקבלת התרשמות אודות שירותים קודמים שסיפק המציע. במסגרת רכיב זה ייבחנו המרכיבים הבאים: מקצועיות (10 נקודות), איכות השירות (20 נקודות), מגוון וזמינות מוצרים (30 נקודות), שביעות רצון הגופים (20 נקודות), ניקיון ואסתטיקה (10 נקודות), עמידה בשעות הפתיחה (5 נקודות), משלוחים (5 נקודות). המזמין ייצור קשר עם הממליצים ויבסס את מתן הניקוד על סמך שאלות זהות.	1. התרשמות המזמין מניסיון המציע ומהמלצות	
100 נקודות	סה"כ		

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

לאחר בדיקת איכות המציע יקבל המציע ציון איכות, בהתאם לנוסחת החישוב הבאה:

$$\text{ציון איכות} = \frac{\text{ניקוד ההצעה הנבחנת}}{\text{ניקוד האיכות המקסימלי}} \times 100$$

12.4. הצעת מחיר (70% מהציון הכללי)

על המציע למלא את טופס הצעת המחיר (להלן במסמך ג') לתפריט בית הקפה ולמוצרי חנות הנוחות. מציע שסך הצעתו הכספית הינו הנמוך ביותר יקבל את הניקוד המקסימלי עבור חלק זה (100 נק'). יתר הצעות המחיר תנוקדנה ביחס להצעה הטובה ביותר.

החישוב יעשה על פי נוסחת החישוב הבאה:

$$\text{ציון המחיר} = \frac{\text{עלות ההצעה הנמוכה ביותר}}{\text{עלות ההצעה הנבחנת}} \times 100$$

12.5. חישוב הציון הכללי (מחיר, איכות) ודירוג ההצעות

הציון הכולל במכרז יחושב על ידי שקלול ציון האיכות (כפי שיתקבל בחישוב שלעיל) וציון המחיר (כפי שיתקבל בחישוב שלעיל) עבור כל אחת מההצעות בנפרד, בהתאם לנוסחת החישוב הבאה:

$$\text{ציון כללי} = \frac{\text{ציון מחיר} \times 70 + \text{ציון איכות} \times 30}{100}$$

12.6. למזמין הזכות לבחור כשירים נוספים, כך שבמידה וההתקשרות עם הזוכה לא תצא אל הפועל מכל סיבה שהיא, יתקשר המזמין עם הכשירים הנוספים על פי סדר דירוגם.

12.7. המזמין רשאי שלא לקבל כל הצעה שהיא, ואין בהזמנה זו כדי לחייב את המזמין להוציאה לפועל.

12.8. המזמין יהא רשאי לדרוש מהמציעים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונו המלאה גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליו, כאמור.

13. הודעה על הזכייה וההתקשרות

- 13.1. עם קביעת הזוכה במכרז תימסר לו על כך הודעה בכתב. המציע שיקבע כזוכה במכרז מתחייב לחתום עם המזמין על ההסכם תוך 7 ימים ממועד ההודעה, כאמור, או במועד מוקדם יותר, כפי שיקבע על ידי המזמין.
- 13.2. היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו, קרי: לא מסר למזמין את ההסכם חתום ו/או לא ביצע או הפר אחד מתנאי המכרז, יהא המזמין רשאי לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב למציע.

14. עיון בהצעות של מציעים אחרים

- 14.1. המציע מצהיר כי ידוע לו שעפ"י חוק חובת המכרזים התשנ"ב – 1992, (להלן: "חוק חובת המכרזים"), יתכן שתהיינה פניות של מציעים אחרים לראות את הצעתו במידה ויזכה.
- 14.2. במידה ולמציע פרטים בהצעה שהוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים מטעמי סוד מקצועי או מסחרי, יציין במפורש אלו פרטים בהצעתו הוא מבקש שיהיו חסויים. מציע שלא יציין פרטים שכאלה, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה. ההחלטה הסופית על חיסיון סעיפים תהא של ועדת המכרזים בלבד. ועדת המכרזים תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה להציג כל מסמך שלהערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי והוא דרוש כדי לעמוד בדרישות של חוק חובת המכרזים. בהגשת הצעתו מסמכים ומאשר המציע מראש כי אין ולא יהיו לו כל טענות, דרישות או תביעות כנגד המזמין בגין כל החלטה שבנדון.
- 14.3. יובהר כי בכל מקרה הצעת המחיר של המציע תהיה גלויה למציעים האחרים, ובמסגרת הליך העיון בהצעות ניתן יהיה להציגה כאמור.
- 14.4. במידה ובחר מציע כי פרט מהצעתו יהיו חסויים, לא יהיה רשאי אותו מציע לראות פרט זה בהצעות אחרות.

15. אישור המציע

אני מאשר כי קראתי את כל האמור לעיל, הבנתי אותו, וככל שהדברים נוגעים להתחייבויותיי אם אזכה במכרז, אני מתחייב כי אבצע אותם בהתאם לאמור. הערות, השגות או שאלות שהיו לי (אם היו כאלה) הועלו על ידי בפני נציגי המזמין לפני הגשת הצעתי וקבלתי בקשר אליהם תשובה מספקת להנחת דעתי. אני מצהיר כי השירותים יינתנו בהתאם לאמור במסמכי מכרז זה ובהסכם המצורף.

חתימת וחותמת המציע

מסמך ב' – מפרט השירותים

1. להלן תיאור כללי של אופי ונהלי אספקת השירותים להם יידרש הזוכה על פי מכרז זה ואשר יהיו חלק מהתחייבויותיו כלפי המזמין.

2. המזמין יהא רשאי, בהתאם לצרכיו התפעוליים ו/או כתולדה מניסיון נצבר במסגרת אספקת השירותים ועל-פי שיקול דעתו הבלעדי, לשנות מעת לעת את ההנחיות להלן, להחליפם ו/או לעדכןם והזוכה יהא חייב לפעול לקיום הוראותיו של המזמין בהקשר זה ויהא מנוע מלטעון כנגד האמור.

3. רקע כללי על המרכז הרפואי לבריאות הנפש מעלה הכרמל

המרכז משרת אוכלוסייה של כחצי מיליון נפש, המתגוררת בחיפה וסביבותיה, ערי הקריות בצפון, קרית טבעון ונשר במזרח, עיר הכרמל, טירת כרמל, ועד עתלית ויישובי חוף הכרמל בדרום. במרכז הרפואי כ- 300 מטופלים וכ- 550 עובדים, מתנדבים וסטודנטים, וכן בני משפחה מבקרים. המרכז הרפואי נמצא ברח' האלה 17 טירת הכרמל.

4. מסגרת שיקום תעסוקתי

4.1. בית החולים מעוניין בהקמת מסגרת שיקום תעסוקתי בתחום המזון- בית קפה וחנות נוחות, בה ישולבו מטופלים המאושפזים במחלקות השונות ומקבלי שירותי שיקום לנכי נפש מחוץ לבית החולים. הקמת המסגרת השיקומית בתוך בית החולים תאפשר יצירת סביבה תעסוקתית בה יוכל המטופל להתחיל את תהליך השיקום באופן הדרגתי, מובנה ובליטוי מקצועי כבר במהלך האשפוז ויוכל להמשיך תהליך זה עם שחרורו באותה מסגרת בה החל. בנוסף, המקום יהווה סביבה נעימה ומכבדת למפגשים בין מטופלים, למפגשים בין מטופלים ומשפחותיהם ולעובדי בית החולים.

4.2. מספר מקבלי שירותי השיקום אשר ישולבו בפעילות בית הקפה וחנות הנוחות ייקבע במשותף בין הנהלת בית החולים למפעיל, ויכול שיתעדכן מעת לעת.

5. המבנה

שטח המבנה המיועד לבית הקפה וחנות הנוחות הינו כ- 150 מ"ר בשני מבנים הסמוכים זה לזה. בנוסף, שטח חיצוני הצמוד למבנה בשטח של כ- 40 מ"ר. נתונים נוספים לגבי המבנים והשטח החיצוני יוצגו בסיור הקבלנים שהשתתפות בו הינה תנאי סף להגשת הצעה במכרז.

6. דמי שימוש והפעלה

תמורת זכות השימוש במבנה והפעלת בית הקפה וחנות הנוחות, ישלם הזוכה למזמין במשך תקופת ההסכם דמי שימוש והפעלה בסכום של 5,000 ₪ לחודש, בצירוף מע"מ, בצמוד למדד המחירים לצרכן. מדד הבסיס יהיה מדד המחירים לצרכן שפורסם במועד חתימת ההסכם. המדד החדש יהא מדד המחירים לצרכן שפורסם במועד הקבוע לכל תשלום ותשלום.

על דמי השכירות יוסיף וישלם הזוכה מע"מ כדין, במידה שחל חיוב בתשלום כדלקמן: במהלך כל תקופת השכירות, ישלם הזוכה לידי המזמין את דמי השימוש והפעלה ללא תוספת מע"מ, וסכומי המע"מ בגין אלו (במידה שחל חיוב בתשלום), ישולמו ע"י המזמין, ישירות לאגף מכס ומע"מ.

הזוכה יעביר לידי המזמין, עם דרישתו, קבלות ואישורים המעידים על תשלומי המע"מ.

7. עבודות התאמת המבנה

7.1. המציע הזוכה יבצע עבודות להתאמת המבנה ו/או החצר הצמודה אליו (להלן: "עבודות התאמה").

7.2. עבודות ההתאמה יהיו על חשבונו של הזוכה. על הזוכה לדאוג בעצמו ועל חשבונו לכל ההיתרים והרישיונות הנדרשים לצורך ביצוע העבודות.

7.3. עבודות ההתאמה יכללו, בין היתר: צביעה, מיזוג, הצללה, תאורה, שירותים, מערכות וידאו/אודיו ועוד.

7.4. על הזוכה להעביר למזמין תוך 30 יום ממועד ההודעה על הזכייה, מפרט של עבודות ההתאמה הכולל תוכנית העמדה לרבות חתכים, לוחות זמנים להשלמת העבודות, הדמייה ממוחשבת ורשימת חומרים. עבודת ההתאמה תבוצענה רק לאחר אישור מראש ובכתב של המזמין.

7.5. על הזוכה להתחיל בביצוע עבודת ההתאמה תוך 7 ימים מאישור המזמין. עבודות ההתאמה יבוצעו במשך 60 ימים לכל היותר.

7.6. במידה ויבוצעו עבודת התאמה אשר לא יאפשרו הפעלת השירותים בזמן העבודות ידאג המפעיל להציב עמדת מכירה, במיקום שייקבע מראש עם המזמין, ובה יימכרו מוצרי החובה המפורטים להלן. המפעיל יהיה רשאי למכור מוצרים נוספים בעמדה זו, מעבר למוצרים הנ"ל, באישור מראש ובכתב מאת המזמין.

7.7. המזמין יהיה רשאי להאריך את המועדים המצוינים לעיל, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

7.8 במידה והמזכיר יבצע בפועל עבודות התאמה בהיקף של 200,000 ₪ ומעלה, בהתאם למסמכים ואסמכתאות שיוצגו על ידי המזכיר לשביעות רצון המזמין, לא יהא חייב המזכיר בדמי שימוש והפעלה למשך תקופה של 24 חודשים. למען הסר ספק יש להדגיש כי הסכום הנ"ל לא יכלול הוצאות בגין ציוד וריהוט אלא ביצוע עבודות התאמה בלבד.

7.9 המזכיר לא יבצע כל שינוי פנימי ו/או חיצוני במבנה, לא יוסיף עליו כל תוספת לרבות אנטנה מכל סוג, לא יהרוס כל חלק במבנה ו/או במערכות המשרתות אותו, ולא ירשה או יתיר כל תיקון ו/או שינוי ו/או תוספת ו/או שיפוץ ו/או הריסה, ללא הסכמת המזמין, שתינתן מראש ובכתב. המזמין רשאי להסכים או לסרב לבקשה, לפי שיקול דעתו המוחלט ומבלי שיצטרך לנמק את החלטתו. המזמין זכאי למנוע ביצוע כל מעשה שהוא בניגוד להוראות סעיף זה, וכן להרוס כל שינוי, תוספת, שיפוץ ותיקון שיעשו בניגוד לסעיף זה, והכל על חשבונו של המזכיר.

היה וניתנה הסכמת המזמין ובכתב, לביצוע שינויים כאמור במבנה, כי אז כל שיפוץ ו/או שינוי, פנימי ו/או חיצוני, המחייב קבלת היתר בניה כחוק – ייעשה רק לאחר הוצאת כלל ההיתרים הנדרשים ותיאום ביצוע העבודות כאמור ומועדיהן עם המזכיר. הוצאת ההיתרים כאמור וכן ביצוע השיפוץ ו/או השינוי - תהיה באחריות המזכיר וכל תשלום הנובע מכך יחול על המזכיר ועליו בלבד, זולת אם נקבע בין הצדדים אחרת ובכתב.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, כל הוספה או שינוי במבנה יחשבו לרכושו של המזמין, אלא אם ידרוש המזמין מאת המזכיר לסלקם ובמקרה כזה על המזכיר לעשות זאת על חשבונו הוא ולהחזיר המבנה למצבו כפי שהיה במועד השלמת העבודות.

היה והמזכיר לא יעשה כן, לפי דרישת המזמין, יהיה המזמין רשאי לעשות כאמור על חשבון המזכיר.

8. ציוד וריהוט

8.1 המפעיל ידאג לציוד מתאים להפעלת בית קפה חלבי – אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים, לרבות אפשרות לשיבה בתוך המבנה ובחצר הצמודה אליו, על חשבונו.

8.2 חלק מהציוד הנמצא במקום כיום שייך למזמין, והמזכיר הזוכה יוכל לעשות בו שימוש. פרטים נוספים לגבי הציוד יימסרו בסיוור הספקים.

9. שעות הפתיחה

בית הקפה וחנות הנוחות יהיו פתוחים בימים א-ה בין השעות 8:00 – 18:00 ברציפות. בימי ו' ובערבי חג בין השעות 8:00 – 14:00 ברציפות. בימי שבת וחג - סגור.

10. המזון המוצרים ומכונות אוטומטיות לממכר

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

- 10.1. על המציע לספק את רשימת המוצרים המפורטים במסמך ג', במחירים שלא יעלו על המחירים שהציע בהצעת המחיר שלו (להלן: "מוצרי חובה").
- 10.2. למען הסר ספק, רשימת מוצרי החובה שלעיל איננה רשימה סגורה ובמידת הצורך ובהתאם לצרכי המזמין, יהא המזמין רשאי לעדכן רשימה זו בהתאם למו"מ שינוהל עם הזוכה.
- 10.3. מעבר למוצרי החובה שלעיל, יהא המציע רשאי לספק מוצרים ומנות נוספות, אך זאת רק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב מאת המזמין, לרבות אישור המחירים על ידי המזמין.
- 10.4. בית הקפה וחנות הנוחות יהיו בעלי כשרות בחזקת חלבי. על המציע לדאוג לקבלת תעודת כשרות מהרבנות המקומית בתוקף, לכל אורך תקופת ההתקשרות.
- 10.5. כל המוצרים שיימכרו יהיו מאיכות טובה, ומוצרים הדורשים זאת יישאו תאריכי תפוגה.
- 10.6. לא תותר מכירת מוצרים באריזות זכוכית, מכירת קופסאות שימורים ושימוש בסכינים חדים. לא תותר מכירת אלכוהול.
- 10.7. המכונות האוטומטיות שיסופקו על ידי המציע שיזכה במכרז, ועל חשבונו בלבד, יהיו מסוג חדיש ובעלות מראה אסתטי ובהתאם למפרט הטכני, במכונות יימכרו חטיפים, שתייה חמה ושתייה קלה, על פי דין על מנת לשמש כמכונות לממכר קפה, שתייה קלה ומוצרי מזון שונים וכפי שיצאו מזמן לזמן.

11. מיקום המכונות אצל המזמין

- 11.1. המכונות יוצבו על פי דרישת המזמין במיקום: ביציאה מבניין הנהלה, המרכז יאפשר הצבת מכונות אוטומטיות במיקומים נוספים שייבחרו בהסכמת 2 הצדדים.
- 11.2. למזמין שמורה הזכות לדרוש הצבת מכונות נוספות.

12. התקנת המכונות

- 12.1. כל הפעולות הכרוכות בהצבת המכונות לרבות הובלתן, הצבתן, חיבורן לחשמל ומים, בדיקתן וכיו"ב יעשו על ידי המציע שיזכה במכרז ועל חשבונו.
- 12.2. ביצוע פעולות ההצבה ייעשה בתאום מראש עם נציג המזמין ובהשגחתו. יודגש כי לא יבוצעו

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

כל שינויים במבנה המרכז הרפואי לצורך זה.

12.3. מועד הצבת המכונות יהיה תוך 30 ימים ממועד החתימה על ההסכם.

12.4. במידה ותבוא במהלך ההתקשרות עם הזוכה דרישה מטעם המרכז הרפואי להצבת והפעלת מכונות נוספות מתחייב המציע שיזכה במכרז לעשות זאת תוך 30 יום מיום שקיבל דרישה לכך מהמזמין בכתב.

13. תפעול המכונות

13.1. מציע שיזכה במכרז יספק על חשבונו את כל החומרים, המוצרים, הציוד וכוח העבודה הדרושים להפעלתן הסדירה והתקינה של המכונות, לניקוי סביבתן מפסולת או נוזלים, להצבת פחי אשפה מתאימים, על פי דרישת המזמין, ולשמירה על ניקיון סביבת המכונות ומראן האסתטי בכל שעות היום.

13.2. מציע שיזכה במכרז ידאג לקיומו של מלאי זמין של משקאות ו/או מזון ו/או חומרים במכונות וידאג לצייד אותן בכמות מתאימה של כל הפריטים הללו באופן שיאפשר את הפעלת המכונות ומכירת המוצרים באופן רציף.

13.3. מציע שיזכה ידאג לסילוק האשפה ושאריות ולריכוז כוסות ריקות ולשמירת ניקיון המכונות וסביבתן. היה והזוכה במכרז לא יעמוד בתנאי סעיף זה יוטל עליו קנס של 200 ₪ לכל מקרה.

13.4. מציע שהצעתו תזכה יעשה דרך קבע את כל הדרוש כדי להבטיח שאחזקת המכונות ותפעולן יהיו תקינים.

13.5. באחריות מציע שיזכה במכרז כי המשקאות, פרטי המזון וכל הנמכר במכונות יהיו מאיכות טובה והמזון יהיה נקי וטרי.

13.6. סנדוויצ'ים ומזון ארוז יישאו תאריך תפוגה.

13.7. מציע שיזכה יפרסם במקום בולט על גבי המכונות מחירון של כל המוצרים הנמכרים בהן וכן את תעודת הכשרות.

14. אחזקת מלאי שטרות כסף ומטבעות

14.1. מציע שיזכה במכרז יפעל לכך כי יהיו במכונות מלאי מספיק של מטבעות באופן שיאפשר את מכירת המוצרים במכונות ומתן עודף לקונים במשך כל שעות הפעילות של המכונות.

15. שירות למאושפזים במחלקות הסגורות

15.1. על המציע לספק שירות משלוחים למאושפזים במחלקות הסגורות ממוצרי חנות הנוחות ובית הקפה.

15.2. ההזמנות יתקבלו באמצעות הטלפון או הפקס, והמשלוחים יתבצעו פעמיים בשבוע לכל הפחות, לכל מחלקה.

15.3. קבלת תשלום ממאושפזים במחלקות סגורות תהיה בהתאם לנהלי בית החולים, כפי שיעודכנו מעת לעת.

15.4. כאמור במסמך א', המציע יקיים שירות של עגלות מכירה ניידות בתוך המחלקות. המזמין יהיה רשאי להפסיק שירות זה על פי שיקול דעתו.

15.5. בהתאם לדרישת המזמין, הזוכה יתקשר עם צד ג', התקשרות שבבסיסה מתן אפשרות למטופלים להזמין ולשלם באמצעות פלטפורמה טכנולוגית – דיגיטלית (אפליקציה) ישירות מהקפיטריה, וכי אמצעי התשלום והסליקה יבוצע בין צד ג' לזוכה. הזוכה במכרז יאפשר ויסייע לקיים חיבור טכנולוגי זה בינו לבין צד ג'.

15.6. למען הסר ספק, יובהר כי המזמין אינו מחויב להזמין את כל השירותים המפורטים במכרז זה, ויוכל להתקשר בהסכם להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי- אינטרנט וחנות נוחות ביחד או ללא הפעלת מכונות אוטומטיות לממכר מוצרים.

16. הוצאות

כל ההוצאות והעלויות הכרוכות בהכשרת המבנה והפעלת בית הקפה וחנות הנוחות יהיו על המציע, לרבות: חשמל, מים, ארנונה, ביטוח ועוד.

מסמך ג' – טופס הגשת הצעה

לכבוד

ועדת המכרזים

המרכז הרפואי לבריאות הנפש מעלה הכרמל

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז ואת דוגמת ההסכם, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזה כי הבנו ואנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם וכי לא נציג כל תביעות ו/או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.

2. אנו מצהירים שקיבלנו, במידה ובקשנו, את כל ההסברים בכל הקשור למסמכי מכרז זה.

3. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמציעים במכרז, כי יש לנו את היכולת המקצועית, היכולת הפיננסית, המערכות המתאימות ועובדים מקצועיים למתן השירותים הכלולים במכרז וכי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.

4. הננו מצהירים כי למדנו והבנו על בוריו את מפרט השירותים ויתר מסמכי המכרז כלשונם. אנו מצהירים כי הבאנו בחשבון בהצעתנו את כל התנאים שהוזכרו לעיל.

5. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

6. אנו מאשרים כי המחירים הכלולים בהצעת המחיר להלן כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע האמור במכרז זה, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז, וכי לא נציג כל תביעה או טענה בשל אי הבנה ו/או אי ידיעת תוכן מסמכי המכרז, תנאי ההסכם ו/או נספחיו.

7. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.

8. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לבניכם.

9. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים לחתום עמכם על הסכם תוך 7 ימים ממועד קבלת הודעה מכם או במועד מוקדם יותר, כפי שיקבע על ידכם בהתאם לדוגמת ההסכם שצורפה למכרז

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות למכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

זה, ומסכימים שכל המסמכים המצורפים למכרז זה יהיו חלק בלתי נפרד ממנו ומשלימים זה את זה.

10. אנו מצהירים כי ידוע לנו שהמזמין יהא רשאי לבטל את המכרז ואת ההתקשרות על פיו בשל סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או ארגוניות ולא תהיינה לנו שום טענות ו/או תובענות לפיצויים.

11. להלן פירוט המסמכים המצורפים להצעה :

1.	אישור עו"ד/רו"ח במידה והמציע הינו תאגיד.	
2.	תצהיר מנכ"ל לצורך הוכחת תנאי סף.	
3.	האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלומי חובת מס), התשל"ו – 1976.	
4.	אישור חתום על ידי המזמין על השתתפות המציע בסיוור ספקים.	
5.	מסמך ובו פירוט המציע לגבי ניסיון קודם בשירות דומה לזה המתבקש במכרז, רשימת לקוחות בעבר ובהווה והמלצות.	

12. הצעת מחיר לתפריט בית הקפה ומוצרי חנות הנוחות

12.1. להלן רשימת מוצרים אותם מתחייב המציע להעמיד למכירה. **על המציע לנקוב במחירים כשהם כוללים מע"מ.**

12.2. המציע הזוכה רשאי להוסיף מוצרים נוספים למכירה. יצוין כי המחיר שייקבע למוצרים הנוספים הינו מחיר השוק המקובל במינימרקטים, בכפוף למתן אישור המרכז.

12.3. על המציע לציין את המחיר המוצע ביחס לכל המוצרים.

12.4. למוצרים שלהלן נקבעו מחירי מקסימום אותם אין לעבור. הצעה אשר תחרוג ממחירי המקסימום ו/או אשר ביחס אליה לא מולא המחיר, יראו בה כאילו ניתנה במחיר המקסימום המפורט.

12.5. חסר בהצעות המחיר יכול ויביא לפסילת ההצעה, בהתאם לשיקול דעת המזמין.

12.6. מחירי המוצרים יתעדכנו מעת לעת בתיאום בין המזמין לזוכה, ובהתאם לתנודות המוצרים במחירי השוק.

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

קטגוריית מוצרים	פרוט מוצרים	מחיר מקסימום כולל מע"מ	מחיר מוצע כולל מע"מ
משקאות קרים	משקה 1.5 ליטר: קולה ZERO, ספרייט ZERO, שוופס ללא סוכר, אייס טי	8 ₪	
	משקה 1.5 ליטר: קוקה קולה, ספרייט, שוופס, משקה קל	9 ₪	
	מים בטעמים בבקבוק 0.5 ליטר	5.5 ₪	
	מים מינרליים בבקבוק 0.5 ליטר	4 ₪	
	מים מינרליים בבקבוק 1.5 ליטר	5 ₪	
	נקטר פירות בפחית או בבקבוק ב- 3 טעמים שונים 330 מ"ל לפחות	6 ₪	
	מיצים קלים ומשקאות תוססים בפחית או בבקבוק ב- 3 טעמים שונים 330 מ"ל לפחות	6 ₪	
	בירה שחורה בבקבוק 1.5 ליטר	8 ₪	
	סודה בבקבוק 1.5 ליטר	5 ₪	
	קפה שחור 200 (מ"ל לפחות)	5 ₪	
משקאות חמים	נס קפה עם חלב 200 (מ"ל לפחות)	5 ₪	
	קפה הפוך 200 (מ"ל לפחות)	5 ₪	
	קפה אספרסו קצר/ארוך/כפול 30/45/50 מ"ל בהתאמה	5 ₪	
	תה בטעמים שונים 200 מ"ל לפחות	4 ₪	
כריכים: כריכים טריים, ארוזים, במשקל כולל של 85 גרם לכל הפחות, כאשר לפחות 30% ממשקל הכריך יכיל מלית וירקות בהתאם לסוג הכריך המוצע	כריכים: חביתה, גבינה, אבוקדו (בעונה), טונה. יש להציע לכל הפחות 3 סוגי כריכים בהם ניתן לקבל לחם/ לחמנייה מקמח דגנים/ מלא, על פי הגדרת משרד הבריאות.	6 ₪	
	טוסט גבינה	6 ₪	
	משולש פיצה עם תוספות	6 ₪	
מאפים (טריים), ארוזים או בתפוזות) ונשנושים	פיצה אישית	15 ₪	
	בורקס גבינה גדול, במשקל מינימלי של 100 גרם	6 ₪	
	בורקס גבינה/ תפוז/א קטן	3 ₪	
	קראסון חמאה/ שוקולד/ קינמון/ גבינה 60 גר' לכל הפחות	3.5 ₪	
	צ'יפס במשקל מינימלי של 100 גרם	10 ₪	
מוצרי בריאות	סלט בהרכבה 1 ליטר	12 ₪	
	סלט בהרכבה 0.5 ליטר	8 ₪	
	תוספת חלבון/ גבינה לסלט קטן/ גדול	4 /2 ₪	
	מוזלי - יוגורט עם פירות וגרנולה, 300 (מ"ל לפחות)	10 ₪	
	יוגורט ללא סוכר	5 ₪	
	מארז ירקות חתוכים/קטנים (כגון עגבניות שרי, גזר גמדי, צנוניות וכד'), במשקל של לפחות 100 גרם	6 ₪	
	מארז פירות חתוכים/ קטנים, במשקל של לפחות 100 גרם	6 ₪	
מוצרי מכולת	חטיפי שוקולד מיני מסוגים שונים: מקופלת/ אגוז/ כף/כף/ טוויסט/ טורטית/ טעם/ סניקרס/ באונט/ טוויקס/ קינדר בואנו, 5 סוגים שונים לפחות, 20 גר'.	3 ₪	
	חבילת שוקולד פרה חלב / מריר, 100 גר'.	6 ₪	

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

	5 ש	חטיפים מלוחים במגוון טעמים, כגון במבה, ביסלי, שוש, תפוציפס, דוריטוס, פרינגלס, אפרופו, פופקורן וכד', לכל הפחות מגוון של 5 פריטים, במשקל מינימום 70 גר'
	5 ש	חטיפי דגנים כגון שומשום מסוכר, אנרגי, פיטנס וכו' במשקל מינימום 30 גר', 3 סוגים שונים לפחות
	6 ש	חבילת וופלים, 200 גר' לפחות
	10 ש	חבילת ערגליות
	4 ש	אריזת עוגיות אוראו, כ- 50 גר'
	2 ש	חטיף חלבה
	2 ש	קרמבו
	13 ש	עוגת הבית
	9 ש	סוכריות ללא סוכר, 80 גר' לפחות
	20 ש	נס קפה עלית 200 גר' לפחות
	22 ש	נס קפה מגורען 200 גר' לפחות
	10 ש	קפה נמס עלית 100 גר' לפחות
	7 ש	קפה שחור 100 גר' לפחות
	45 ש	קפה שחור 1 ק"ג
	4.5 ש	סוכר 1 ק"ג
	12 ש	חלבית (מלבין) 200 גר' לפחות
	12 ש	שוקולית 500 גר'
	16 ש	תה בטעמים שונים, כולל קלאסי וירוק, 3 סוגים שונים לפחות, אריזה קטנה, מינימום 20 שקיות תה.
	25 ש	תה בטעמים שונים, כולל קלאסי וירוק, 2 סוגים שונים לפחות, אריזה גדולה, מינימום 100 שקיות תה.
	10 ש	שמפו 700, מ"ל לפחות
	10 ש	מרכך 700, מ"ל לפחות
	12 ש	דאודורנט, 75 מ"ל לפחות
	10 ש	תחליב רחצה/ סבון גוף, 700 מ"ל לפחות
	5 ש	מגבונים לחים, 64 יחידות בחבילה לפחות
	10 ש	משחת שיניים, 100 מ"ל לפחות
	8 ש	מברשת שיניים
	8 ש	קרם ידיים, 80 מ"ל לפחות
	30 ש	טלכרט 50 שיחות
	8 ש	רביעיית סוללות (AA/ AAA)
	12 ש	מנעול קטן עם מפתח

מוצרי היגיינה

מוצרים נוספים

סה"כ סל המוצרים

חתימת המציע על טופס ההצעה

13.

שם המציע	
כתובת	
איש הקשר	

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

	טלפון
	טלפון נייד
	פקס
	דוא"ל

ת א ר י ד

חתימה וחותמת

אישור עו"ד/רו"ח במידה והמציע הינו תאגיד

אני הח"מ _____ עו"ד / רו"ח מרחוב _____ מאשר בזאת כי חותמת התאגיד בצירוף חתימותיהם של ה"ה _____ ת.ז. _____ ו- _____ שחתמו מטעם התאגיד דלעיל על מסמכי מכרז מספר _____ זה בפני, מחייבים את התאגיד לכל דבר ועניין.

חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

תאריך

תצהיר מנכ"ל

לצורך הוכחת קיומם של תנאי הסף אצל המציע

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כמנכ"ל _____ / הנני הבעלים של המציע (ככל ומדובר בעוסק מורשה) (להלן: "המציע").
2. המציע הינו הבעלים של רשת מסעדות ו/או בתי קפה ו/או עגלות קפה (בין אם אלו מנוהלים על ידי המציע בעצמו ובין אם על די זכיינים) (להלן: "רשת המסעדות"). רשת המסעדות עומדת בכל התנאים הבאים במצטבר:
 - 1.1. רשת המסעדות מונה שלושה (3) סניפים לכל הפחות.
 - 1.2. כל אחד מהסניפים לעיל פועל באופן רציף ומלא לתקופה של 12 חודשים לכל הפחות בכל אחד מהסניפים לעיל מעסיק המציע, בין היתר, עובדים הזכאים לסל שיקום מכוח חוק שיקום נכי נפש בקהילה, התש"ס – 2000.
 - 1.3. הרשת הינה בעלת מחזור הכנסות שנתי בהיקף של לפחות 600,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לשנה, לפחות שנתיים קלנדריות (אין חובה לרציפות) מתוך השנים הקלנדריות 2017-2021.
 - 1.4. המציע הינו בעל רישיון מוכר על ידי משרד הבריאות כספק שירותי שיקום בתחום התעסוקה. – יש לצרף מסמך אישור.
2. פרטי הסניפים המפורטים בסעיף 2 לעיל הינם:

שם הסניף והכתובת	משך זמן פעילות הסניף (12 חודשים לכל הפחות)	בסניף מועסקים, בין היתר, עובדים הזכאים לסל שיקום
1.		
2.		
3.		

3. ידוע לי והנני מסכים כי המזמין יהא רשאי להסתמך על אישורי זה לצורך קבלת החלטה במכרז.
4. זהו שמי וזו חתימתי והאמור בתצהיר זה הינו אמת.

שם המצהיר וחתימה

תאריך

מכרז מספר 1/22

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי מר/גב' _____, אשר זיהה את עצמו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות התצהיר דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

_____	_____	_____
תאריך	חותמת וחותימה	שם

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

מסמך ד' – מבוטל

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

מסמך ה' – דוגמת הסכם

שנערך ונחתם בטירת הכרמל ביום _____ בחודש _____ בשנת 2022

בין: מדינת ישראל – משרד הבריאות - המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל
ח.פ. 500107503
באמצעות מורשי החתימה של המרכז הרפואי
רח' האלה 17 טירת הכרמל
(להלן: "המרכז הרפואי")

מצד אחד

לבין: _____
כתובת: _____
(להלן: "נותן השירותים" או "הספק")

מצד שני

והואיל והמרכז הרפואי פרסם מכרז מס' _____ בתאריך _____ אשר העתק מסמכיו מצורפים להסכם זה מסומנים כנספח א' ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

והואיל ונותן השירותים הגיש הצעתו למרכז הרפואי וועדת המכרזים של המרכז הרפואי בישיבתה מיום _____ קיבלה הצעתו, כולה או חלקה, והכריזה עליו כזוכה במכרז.

והואיל והצדדים מעוניינים להסדיר היחסים ביניהם בהסכם זה כדלקמן,

לפיכך הותנה הוצאה והוסכם כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה והנספחים לו לרבות מסמכי המכרז, והצעת נותן השירותים מהווים חלק בלתי נפרד ממנו והצדדים מאשרים נכונות האמור בהם.

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

2. כותרות הסעיפים מובאות לשם הנוחות בלבד.
3. הצדדים מצהירים בזאת כי הסכם זה מבטל ו/או מביא לידי סיום כל התקשרות ו/או הסכם אחר שנערך בין הצדדים ו/או מי מטעמם לפיו.
4. בהסכם זה יהיו למונחים המוגדרים להלן הפירושים שלצדם, אלא אם הכתוב מחייב פירוש אחר:

"המרכז הרפואי" המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל

"נותן השירותים" _____ לרבות עובדיו, וכל מי שיעסוק בביצוע הסכם זה מטעמו, הכול על פי העניין.

"המכרז" מכרז מס' 1/22.

"השירותים" הקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי – אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי.

"המפקח" מנהל.ת אדמיניסטרטיבי.ת של המרכז הרפואי או מי מטעמו.ה.
5. נותן השירותים מתחייב למלא אחר כל המפורט במסמך ב' למסמכי המכרז ובכל מסמכי המכרז המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
6. מהות ההסכם

הספק יקים, יתפעל וינהל בית קפה חלבי – אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים, בהם ימכרו מוצרי מזון ומוצרים נוספים, לשירות המבקרים והמטופלים במרכז הרפואי, והכל בהתאם לאמור בהסכם זה ובנספחיו.
7. הצהרות הספק
 - 7.1. הספק מצהיר בזאת כי הוא בעל הידע, הניסיון, כוח האדם, הציוד והכישורים הנדרשים לביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם זה ועל פי הפניה לקבלת הצעות להפעלת בית הקפה וחנות הנוחות.
 - 7.2. הספק מצהיר בזאת כי בית הקפה וחנות הנוחות תואמים את דרישות המרכז הרפואי ועומדים בכל דרישות הבטיחות ובכל הדרישות החוקיות על פי כל דין.
 - 7.3. הספק מצהיר כי ראה ובדק את המקום המיועד להפעלת בית הקפה וחנות הנוחות, את דרכי הגישה אליו ואת כל התנאים הקיימים בו ואין לו ולא יהיו לו כל תלונות בהקשר זה.
 - 7.4. הספק מצהיר בזאת כי הינו ספק עצמאי לכל דבר ועניין כי הינו עוסק מורשה ומנהל ספרים כחוק וכי הוא מתחייב להמשיך ולפעול בצורה זו משך כל תקופת הסכם זה ולנהל את עסקיו בהתאם לכל דין.

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

7.5. מובהר בזאת כי מעמדו של הספק ביחס לשטח בו יופעל בית קפה וחנות הנוחות הינו של בר רשות בלבד והוא מותר בזאת מראש על כל טענת חזקה ו/או מניעות לגבי כל זכות ו/או טענה בקשר עם השטח, וכי אין ולא יהיו לו כל זכות או מעמד של שוכר ו/או חוכר בשטח. הספק מצהיר, כי לא ישלם דמי מפתח עבור הזכות להשתמש בשטח וכי חוק הגנת הדייר (נוסח משולב) תשל"ב – 1972 או כל חוק שיבוא במקומו לא יחולו עליו ביחס לשטח או לגבי כל חלק אחר של המרכז הרפואי או מבניו.

עם סיום הסכם זה או ביטולו או הפסקת הרשות הניתנת לספק כאמור בהסכם זה, יהא על הספק לסלק את ידו ורכושו משטח המרכז הרפואי על חשבונו ללא כל טענות ו/או דרישות כספיות.

8. מובהר בזאת כי על הספק להישמע להוראות והנחיות המרכז הרפואי משך כל תקופת הסכם זה. האחראי מטעם המרכז הרפואי יהיה המנהל. ת. האדמיניסטרטיבי. ת. או מי מטעמו. ה.

9. תקופת ההסכם

9.1. תקופת ההסכם הינה 24 חודשים, החל מיום _____ ועד ליום _____ (להלן: "תקופת ההסכם").

9.2. המזמין יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו, להאריך את תקופת ההסכם לתקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, עד לסך כולל של חמש שנים, והכל בכפוף לחוק חובת מכרזים, התשנ"ב-1992 ואישור תקציבי.

9.3. הסכם זה יוארך באופן אוטומטי לתקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, אלא אם כן הודיע אחד הצדדים לצד השני, בכתב, בדואר רשום, על רצונו בסיום ההסכם 60 יום מראש.

10. הספק ידאג על חשבונו לרשום מטה:

10.1. להכשיר את המתחם להפעלת בית הקפה וחנות הנוחות, במקום שנקבע לשם כך על ידי המרכז הרפואי, ובהתאם למפרטים אותם יצרף הספק לאחר קבלת הודעה על זכייתו.

כל העבודות ייעשו רק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב מהמרכז הרפואי.

10.2. להפעלת בית הקפה וחנות הנוחות באמצעות כוח האדם המתאים.

10.3. כל העלויות וההוצאות הכרוכות בהכשרת המבנה והפעלת בית הקפה וחנות הנוחות יהיו על הספק, לרבות הובלה, התקנה, ציוד ואבזור, עבודות אינסטלציה, חשמל ומים, התקנת אמצעי מיגון ובטיחות, ארנונה, ביטוח ועוד. הספק ישא בעלות התקנת שערן חשמל נפרד למתחם בית הקפה.

10.4. לאספקת כל המוצרים הנמכרים בבית הקפה וחנות הנוחות.

10.5. לקבלת כל הרישיונות הדרושים על פי חוק להפעלת בית הקפה וחנות הנוחות.

10.6. על המרכז הרפואי לא מוטלת כל חובת שמירה מכל סוג שהוא על בית הקפה וחנות הנוחות ו/או הציוד ו/או המוצרים שבו, והאחריות לעניין זה מוטלת כולה על הספק ותעשה על חשבונו בלבד. הספק ידאג לסגור את המבנה לאחר שעות הפעילות.

11. בית הקפה וחנות הנוחות

11.1. הספק מתחייב לספק בבית הקפה וחנות הנוחות את כל המצרכים ובהתאם למחירים, כפי שפורטו במסמכי המכרז, וכפי שיעודכנו מעת לעת על ידי הצדדים.

11.2. כל המוצרים ומחיריהם, שיימכרו בבית הקפה וחנות הנוחות יאושרו מראש ובכתב על ידי המרכז הרפואי.

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

11.3. הספק מתחייב להציג במקום בולט בבית הקפה וחנות הנוחות את רשימת המוצרים הנמכרים בהם ואת מחירם הקבוע.

11.4. הספק מתחייב כי בית הקפה וחנות הנוחות יהיו בעלי כל האישורים הנדרשים על פי חוק על מנת לשמש כבית קפה וחנות נוחות, במהלך כל תקופת ההתקשרות.

11.5. השירות בבית הקפה ובחנות הנוחות יינתן בימים א' עד ה' מהשעה 08:00 ועד השעה 18:00 ברציפות, ובימי ו' וערבי חג מהשעה 08:00 ועד השעה 14:00. בשבתות ובחגים בית הקפה וחנות הנוחות יהיו סגורים.

11.6. הספק ידאג לכך שהמשקאות, המזון וכל הפריטים הנמכרים, יהיו מאיכות טובה והמזון יהיה טרי ונקי. כריכים ומזון ארוז יישאו תאריך תפוגה. מוצרים כגון בורקסים, עוגות וכיו"ב ימכרו בפרק זמן שלא יעלה על 24 שעות מרגע הייצור.

11.7. לא יימכרו מוצרים באריזות זכוכית וקופסאות שימורים ומוצרי אלכוהול.

11.8. הספק מתחייב כי כל מוצרי המזון שימכרו בבית הקפה וחנות הנוחות יהיו בעלי אישור כשרות. כמו כן, בית הקפה יהיה בעל תעודת כשרות חלבית תקפה מהרבנות הראשית, משך כל תקופת הסכם זה. הספק יציג במקום בולט את תעודות הכשרות שניתנו לבית הקפה ולחנות הנוחות.

11.9. הספק מתחייב לתת שירות טוב, יעיל ואדיב. הספק מתחייב כי העובדים מטעמו יופיעו לעבודה בלבוש הולם וכי יתנהגו בהתאם למצופה מעובדים בסוג עבודה זה.

11.10. המרכז הרפואי רשאי בכל עת לבדוק את טיב החומרים בהם משתמש הספק להפעלת בית הקפה וחנות הנוחות, את מצב בית הקפה וחנות הנוחות, את הצידוד ואת האופן בו הספק עומד בהתחייבויותיו על פי הסכם זה, ועל הספק לאפשר לו לעשות זאת. קבע המרכז הרפואי כי הצידוד או חלק ממנו או חומרים בהם משתמש הספק אינם תקינים, תהא קביעתו סופית והספק ינהג בהתאם להוראות המרכז הרפואי.

11.11. הספק יבצע שירות משלוחים למאושפזים במחלקות הסגורות ממוצרי חנות הנוחות ובית הקפה. ההזמנות יתקבלו באמצעות הטלפון או הפקס או מייל, והמשלוחים יתבצעו לפחות פעמיים בשבוע, לכל מחלקה סגורה.

11.12. במידה והספק הציע בהצעתו שירות עגלות מכירה בתוך המחלקות הסגורות, יפעיל המציע את השירות בהתאם להצעתו במכרז. המרכז הרפואי יהיה רשאי להפסיק שירות זה על פי שיקול דעתו הבלעדית.

11.13. קבלת תשלום ממאושפזים במחלקות סגורות תהיה בהתאם לנהלי בית החולים, כפי שיעודכנו מעת לעת.

11.14. הספק יהא רשאי לפרסם את דבר קיומו של בית הקפה וחנות הנוחות בשטח המרכז הרפואי, ובלבד שיקבל מראש ובכתב את אישורה של הנהלת המרכז הרפואי לצורתו של הפרסום, לתכניו ולמיקום הפרסום. מעבר לאמור לעיל מובהר כי הספק לא יהא רשאי לעשות כל שימוש נוסף בשם המרכז הרפואי מבלי שקיבל לכך אישור מפורש מהמרכז הרפואי מראש ובכתב.

12. רישיון עסק והיתרים הדרושים להפעלת בית הקפה וחנות הנוחות

12.1. הספק מתחייב לדאוג, על חשבונו, להשגת רישיון עסק המכסה את פעילותו בשטח המרכז הרפואי בהתאם להוראות כל דין, תוך 30 יום מיום זכייתו במכרז, ולדאוג כי בכל תקופת תוקפו של הסכם זה יהיה בידיו רישיון עסק בתוקף.

12.2. הספק מתחייב לדאוג על חשבונו לכל ההיתרים, אישורים ורישיונות הנדרשים לצורך הפעלת בית הקפה על פי תנאי הסכם זה.

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

12.3. הספק מצהיר שידוע לו כי לא חלה על המרכז הרפואי כל חובה לפעול ו/או להשיג רישיון לניהול עסק כאמור לעיל ו/או כל אישור אחר בשטחו וכי לא חלה על המרכז הרפואי כל חובה לשאת בתשלום ו/או הוצאה כלשהם בקשר עם השגת רישיון העסק ו/או כל אישור אחר למטרת ההסכם בשטח.

13. הפעלת מסגרת שיקום תעסוקתי

13.1. הספק יושב במסגרת בית הקפה וחנות הנוחות עבודת מטופלים המאושפזים במחלקות השונות ומקבלי שירותי שיקום לנכי נפש מחוץ לבית החולים.

13.2. מספר מקבלי שירותי השיקום אשר ישולבו בפעילות בית הקפה וחנות הנוחות, ואופן שילובם ייקבעו במשותף בין הנהלת בית החולים למפעיל, ויכול שיתעדכנו מעת לעת.

14. אופן העבודה במרכז הרפואי

14.1. הספק מצהיר בזה כי ידוע לו שמאחר ובית הקפה וחנות הנוחות מוצבים במרכז רפואי, עליו לנהל את פעילותו באופן שלא יפריע לפעילות השוטפת של המרכז הרפואי, לעבודת הצוות הרפואי ולשלום המטופלים. הספק מתחייב להיענות לדרישות הנהלת המרכז הרפואי בהקשר זה באופן מידי.

14.2. הספק ימנע מכל הפרעה לפעילות הסדירה והרגילה במרכז הרפואי. בכל מקרה בו תידרש על ידי המרכז הרפואי חריגה כלשהי משגרת הפעילות הרגילה, יפעל הספק בהתאם להוראות המפורשות אשר תינתנה לו על ידי הנהלת המרכז הרפואי ו/או נציגה.

15. ניקיון ותחזוקה של בית הקפה וחנות הנוחות וסביבתו

15.1. הספק מתחייב לדאוג, על חשבונו, לניקיון ולתחזוקה נאותה של מבנה בית הקפה וחנות הנוחות, ובכלל זה להעמיד פחי אשפה תקינים מסוג ובגודל אשר יקבעו מעת לעת על ידי המרכז הרפואי ובהתאם לצורך.

15.2. באחריות הספק ועל חשבונו לדאוג לרוקן הפחים ולנקות את בית הקפה וסביבתו, כך שיהיו נקיים בכל רגע נתון.

15.3. במקרים בהם אזור בית הקפה וחנות הנוחות לא יהיה נקי לשביעות רצון המרכז הרפואי והוא לא ינוקה מיד עם ההתראה על כך יהא רשאי המרכז הרפואי לנקות את האזור והספק יהיה חייב לשלם למרכז הרפואי עבור ההוצאות שהיו לו בגין כך, וזאת בהתאם לחשבונות שישלחו לו ללא זכות ערעור. המרכז הרפואי רשאי לגבות חוב זה באמצעות חילוט הערבות שהספק המציא להסכם זה או לכל הסכם אחר שבינו לבין המזמין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המרכז הרפואי לגבות את החוב האמור בכל דרך חוקית אחרת.

16. התמורה

16.1. תמורת זכות השימוש במבנה והפעלת בית הקפה וחנות הנוחות, ישלם הזוכה למזמין במשך תקופת ההסכם דמי שימוש והפעלה בסכום של 5,000 ₪ לחודש, בצירוף מע"מ, כשהם צמודים למדד המחירים לצרכן. מדד הבסיס יהיה מדד המחירים לצרכן שפורסם במועד חתימת ההסכם. המדד החדש יהא מדד המחירים לצרכן שפורסם במועד הקבוע לכל תשלום ותשלום. (להלן: "התמורה").

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

על דמי השכירות יוסיף וישלם הזוכה מע"מ כדין, במידה שחל חיוב בתשלום כדלקמן:
במהלך כל תקופת השכירות, ישלם הזוכה לידי המזמין את דמי השימוש והפעלה ללא תוספת מע"מ, וסכומי המע"מ בגין אלו (במידה שחל חיוב בתשלום), ישולמו ע"י המזמין, ישירות לאגף מכס ומע"מ.

מובהר, כי אי תשלום המע"מ ע"י הזוכה, לרבות אי תשלום המע"מ במועדו – יהווה הפרה יסודית של הסכם זה, ויחולו ביחס לכך הוראות סעיף 27 להלן.

הזוכה יעביר לידי המזמין, עם דרישתו, קבלות ואישורים המעידים על תשלומי המע"מ.

16.2. התמורה הנ"ל תועבר על ידי הספק למזמין בכל ראשון לחודש קלנדרי עבור אותו חודש מראש.

16.3. מבלי לגרוע מהזכויות האחרות המוקנות למרכז הרפואי, על פי כל דין, הרי כל פיגור בביצוע התשלומים, יזכה את המרכז הרפואי בהפרשי הצמדה ובריבית פיגורים הנהוגה בחשבונות חח"ד בבנק לאומי לישראל בע"מ, מהיום המיועד לתשלום ועד לתשלום בפועל.
בנוסף, יחויב הספק בקנס של 100 ₪ עבור כל יום פיגור.
פיגור של למעלה מ- 14 יום בביצוע התשלום, יחשב להפרה יסודית של הסכם זה.

16.4. במידה והספק יבצע בפועל עבודות התאמה בהיקף של 200,000 ₪ ומעלה, בהתאם למסמכים ואסמכתאות שיוצגו על ידי הספק לשביעות רצון המזמין, לא יהא חייב הספק בדמי שימוש והפעלה למשך תקופה של 24 חודשים. למען הסר ספק יודגש כי הסכום הנ"ל לא יכלול הוצאות בגין ציוד וריהוט אלא ביצוע עבודות התאמה בלבד, אשר אושרו מראש ובכתב על ידי המזמין.

17. עובדי הספק

17.1. הספק מצהיר בזאת ומתחייב, כי יש ויהיו לו בכל מהלך תוקפו של הסכם זה עובדים מטעמו ו/או עבורו שהנם בעלי המומחיות והיכולת לרבות כל האישורים והכישורים הנדרשים על פי החוק לשם הפעלת בית הקפה וחנות הנוחות.

17.2. כל עובדי הספק שיבצעו את העבודה במרכז הרפואי, יהיו בעלי אזרחות ישראלית.

17.3. עובדי הספק שיבצעו את העבודה במרכז הרפואי יופיעו לעבודה בלבוש הולם ויתנהגו בהתאם לסוג העבודה ולמקום.

17.4. כל האנשים שיועסקו על ידי הספק בתפקיד ובמעמד כלשהם (קבוע, מחליף, זמני, ארעי, ממלא מקום, או כל מעמד אחר), יועסקו על חשבון הספק ועליו בלבד תחול האחריות לגבי הזכויות המגיעות להם.

17.5. הספק מתחייב לקיים בתקופת ההסכם, לגבי כל העובדים שיועסקו על ידו, אחר האמור בחוקי העבודה המפורטים בהמשך לזה, ו/או שיהיו בתוקף בתקופת ההסכם, וכן אחר האמור בתקנות, בצווים ובהסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין ההסתדרות, או כל הסכם קיבוצי-ארצי אחר שהוא בר תוקף בענף המתאים או כפי שהסכמים אלה יתוקנו לרבות צווי הרחבה שיוצאו על פי הסכמים אלה:

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

- חוק העסקת עובדים ע"י קבלני כוח אדם התשנ"ו - 1996
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1959
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951
- חוק דמי מחלה, תשל"ו - 1976
- חוק חופשה שנתית, תשי"א - 1950
- חוק עבודת נשים, תשי"ד - 1954
- חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו - 1965
- עבודת הנוער, תשי"ג - 1953
- חוק החניכות, תשי"ג - 1953
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א - 1951
- חוק הגנת השכר, תשכ"ח - 1958
- חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג - 1963
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ח - 1965
- חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987
- חוק הזדמנות שווה בתעסוקה תשמ"א - 1981

17.6 הספק מתחייב לשלם לעובדיו עבור ביצוע השירותים, בהתאם לחוק שכר מינימום וההפרשות הסוציאליות, על פי ההסכמים הקיבוציים וחוקי העבודה, לרבות צווי הרחבה המפורטים בתוספת, כולל תוספות ועדכונים. למען הסר ספק יודגש כי העסקת עובדים תוך אי קיום החוק מהווה עבירה פלילית על כל המשתמע מכך.

17.7 השירותים יינתנו ע"י הספק, באמצעות העסקת כוח אדם מתאים לביצוע ההסכם על נספחיו בצורה נאותה, והספק מתחייב להגדיל את מספר עובדיו על פי הצורך.

המרכז יהא רשאי בכל עת לאסור על הספק להעסיק עובד כלשהו במסגרת הסכם זה משיקולים עניינים.

המרכז יהא רשאי לדרוש מהספק החלפתו של עובד שעבודתו לא תשביע את רצונו.

כל עובדי הספק יהיו מיומנים וללא עבר פלילי.

הספק מתחייב להבטיח תנאי בטיחות מתאימים ותנאים לשמירת בריאות העובדים כדרוש על פי כל דין, וכן להיענות מידית לכל דרישה של מפקח עבודה כמובנו בחוק הפיקוח על העבודה תשי"ד-1954.

הספק מתחייב לא להרשות כניסתם של אנשים זרים או של אנשים שלא אושרו על ידי המפקח או ההנהלה לשטח ביה"ח.

הספק אחראי לכך שעובדיו וכל מי שימצא בביה"ח מטעמו מעת לעת, לא ישתמש בציוד המרכז שלא לצורך ביצוע השירותים, לרבות שירותי טלפון, מחשב וכד'.

העסקתו של כל עובד על ידי הספק (בתפקיד קבוע או זמני, כממלא מקום או מחליף ובכל אופן אחר) טעונה אישור מראש ובכתב של הממונה על הביטחון בבית החולים (להלן: "הקב"ט"), אשר יינתן לספק באמצעות המפקח.

למען הסר ספק יודגש כי העסקת עובדי הספק בביצוע העבודות עבור המרכז מותנית באשור הקב"ט כמפורט להלן:

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

17.7.1 הספק מתחייב להעביר באופן שוטף עפ"י דרישת הקב"ט/הנהלת המרכז את רשימות העובדים המועסקים על-ידו. ברשימות יפורטו שמות העובדים, מספר תעודת זהות וכתובת מגורים.

17.7.2 הקב"ט יהא רשאי לדרוש מהספק להרחיק מהעבודה עובד המועסק על ידו גם לאחר שהעובד התקבל לעבודה בשירותו של הספק, והספק מתחייב לבצע את הדבר מיד לאחר שיידרש לעשות זאת.

17.7.3 המרכז לא יהא חייב לפצות את הספק בדרך כלשהי בגין הפסדים או נזקים שנגרמו או שעלולים להיגרם לו בשל כך שהקב"ט דרש את הרחקתו של עובד מהעבודה או בשל כך שקצין הביטחון סירב לאשר קבלת עובד לעבודה.

17.7.4 הספק יציית להוראות הקב"ט כפי שינתנו מפעם לפעם בכל עניין הקשור לביצוע הסכם זה. 17.8 הואיל והספק משמש כספק עצמאי לביצוע השירותים, הוא יהיה אחראי כלפי עובדיו וכלפי כל מי שעוסק מטעמו בקשר לביצוע השירותים, בגין מוות, נזק גופני או נזק לרכוש שייגרם להם, בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה מתאונה שאירעה בעת העבודה או בקשר אליה.

17.9 הספק מצהיר כי הוסבר לו אופיו המיוחד של המרכז, כמרכז לבריאות הנפש. הספק מתחייב לנקוט באמצעי זהירות מוגברים כדי למנוע בכל דרך אפשרית כניסה של צד ג' כלשהו למקום בו הוא או עובדיו עובדים.

17.10 הספק מתחייב להמציא למרכז הרפואי את רשימת העובדים שיועסקו על ידו בהפעלת בית הקפה וחנות הנוחות, לפחות 10 ימים לפני תחילת העסקתם, את רשימת שמות העובדים לאישור בטחוני. לרשימה האמורה יצרף הספק אישורים משטרתיים ביחס לכל עובד ועובד, כנדרש על פי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001, בדבר העדר הרשעות בעבירת מין, כהגדרתה בסעיף 1 לחוק האמור.

17.11 העסקתו של כל עובד על ידי הספק טעונה אישור מראש ובכתב של קב"ט המרכז הרפואי.

קב"ט המרכז הרפואי יהא רשאי לדרוש מהספק להרחיק מהעבודה עובד המועסק על ידו והספק מתחייב לבצע את הדבר מידית. המרכז הרפואי לא יהא חייב לפצות את הספק בדרך כלשהי בגין הפסדים או נזקים העלולים להיגרם לו בשל הדרישה להרחקת עובד על פי האמור לעיל.

18. הספק יציית להוראות הקב"ט והוראות הממונה על הבטיחות במרכז הרפואי כפי שיינתנו מעת לעת בכל עניין הקשור לביצוע הסכם זה.

19. יחסי עובד מעביד

19.1 מוסכם מפורשות בין הצדדים, כי הזוכה הינו ספק עצמאי וכי אין נקשרים בינו ו/או בין מי מעובדיו ו/או ממועסקיו לבין המרכז הרפואי יחסי עובד ומעביד.

19.2 הספק מצהיר בזה, כי כל האנשים שיועסקו על ידו לצורך מתן השירות ייחשבו לכל צורך כעובדיו או שלוחיו ולא יחשבו כעובדיו או שלוחיו של המרכז הרפואי, במישרין או בעקיפין, ויועסקו על ידו, על חשבונו הוא בלבד, ועליו תחול האחריות לגבי תביעותיהם הנובעות מיחסיו עימם.

19.3 הספק מתחייב לשלם לעובדיו את כל התשלומים החלים על מעביד בהתאם לכל דין ו/או הסכם החלים עליו.

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

19.4 הספק אחראי כלפי עובדיו, שליחיו וכל מי שמועסק על ידו או מטעמו במתן השירות ו/או בקשר למתן השירות, בגין נזק גופני, מוות או נזק לרכוש שיגרם להם בעת מתן השירות או בכל פעילות הקשורה למתן השירות.

19.5 כן מצהיר הספק כי הוא משמש כספק עצמאי בביצוע ההסכם, וכי כל זכות שניתנת על-פי ההסכם למרכז הרפואי ו/או למנהל ו/או לנציגיה ו/או למי שהתמנה על ידם ו/או בשמם ו/או מטעמם, לפקח ולהתערב בכל צורה באספקת הטובין ומתן השירות, אינה אלא אמצעי להבטחת ביצוע הוראות ההסכם במלואן, ולא תהינה לספק ו/או לכל העובדים המועסקים על ידו כל זכויות של עובדי המרכז הרפואי והם לא יהיו זכאים לכל תשלום, פיצוי או הטבה אחרת מהמרכז הרפואי בקשר עם ביצוע ההסכם או הוראה שניתנה על פיו, או בקשר עם ביטול או סיום ההסכם, או סיום כל התקשרות על פי ההסכם, מכל סיבה שהיא.

19.6 הספק מתחייב כי יספק את הטובין וייתן את השירות בשמו בלבד. שום דבר האמור בהסכם לא יתפרש כמסמך את הספק להופיע בשם המרכז הרפואי או מטעמו, או כמקנה לו מעמד של נציג המרכז הרפואי בעניין כלשהו או למטרה כלשהי.

19.7 מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד הנתונים למרכז הרפואי, הספק מתחייב לפצות ו/או לשפות את המרכז הרפואי, בגין כל נזק ו/או הוצאה שיגרמו לו, אם יקבע על ידי רשות מוסמכת, כי המצב המשפטי ו/או העובדתי שונים מהמוצהר בהוראות פרק זה. המרכז הרפואי יודיע לספק אודות קבלת כל דרישה ו/או תביעה שתוגש כנגדו בגין פרק זה ויאפשר לו להתגונן מפניה.

19.8 סעיף זה, על כל סעיפי המשנה לו, הינו סעיף עיקרי בהסכם, אשר הפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

20 ביצוע עבודות התאמה למבנה

20.1 הספק יבצע עבודות להתאמת המבנה ו/או החצר הצמודה אליו (להלן: "עבודות התאמה").

20.2 עבודות ההתאמה יהיו על חשבונו של הספק.

20.3 על הספק לדאוג בעצמו ועל חשבונו לכל ההיתרים והרישיונות הנדרשים לצורך ביצוע העבודות.

20.4 עבודות ההתאמה יכללו, בין היתר: צביעה, מיזוג, הצללה, תאורה, שירותים, ריהוט ועוד.

20.5 על הספק להעביר למזמין תוך 21 יום ממועד ההודעה על הזכייה, מפרט של עבודות ההתאמה הכולל תוכנית העמדה לרבות חתכים, לוחות זמנים להשלמת העבודות, הדמייה ממוחשבת ורשימת חומרים. עבודת ההתאמה תבוצענה רק לאחר אישור מראש ובכתב של המזמין.

20.6 על הספק להתחיל בביצוע עבודת ההתאמה תוך 7 ימים מאישור המזמין.

20.7 במידה ויבוצעו עבודת התאמה אשר לא יאפשרו הפעלת השירותים בזמן העבודות ידאג הספק להציב עמדת מכירה, במיקום שייקבע מראש עם המזמין, ובה יימכרו מוצרי החובה המפורטים במסמכי המכרז. הספק יהיה רשאי למכור מוצרים נוספים בעמדה זו, מעבר למוצרים הנ"ל, באישור מראש ובכתב מאת המזמין.

20.8 המזמין יהיה רשאי להאריך את המועדים המצוינים לעיל, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

21 אחריות

א. על הספק בלבד תחול האחריות לכל נזק ואבדן, לפי פקודת הנזיקין האזרחיים או לפי כל דין, שיגרמו לעובד ו/או עובדת ו/או מפקח ו/או שלוח ו/או למשרד הבריאות ו/או למרכז לבריאות הנפש ו/או לכל אדם, בשל מעשה או מחדל של הספק.

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

- ב. הספק יישא באחריות על פי דין, לכל פגיעה, אבדן, נזק לגוף ולרכוש, הפסד שיגרמו למדינת ישראל ו/או משרד הבריאות ו/או המרכז הרפואי, מנהליו, עובדיו והבאים מטעמם ו/או לצד שלישי כלשהו, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משתמשים בשטח השימוש ו/או מבקריו, בבגין פעילותו של הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו, להפעלת בית הקפה, חנות הנוחות מכונות אוטומטיות לממכר מוצרים אצל המרכז הרפואי או להצבת רכושו בשטח השימוש ו/או כתוצאה מקניית ו/או אכילה ו/או שתיה של המוצרים אשר ימכרו בבית הקפה וחנות הנוחות.
- ג. הספק מתחייב לפצות את המרכז ו/או את משרד הבריאות בקשר לכל הוצאות שיהיו למשרד הבריאות ו/או למרכז לשם תיקון נזק שנגרם לרכושם ובקשר לתביעות שתוגשנה נגדם ע"י כל צד שלישי כתוצאה מביצוע הסכם זה.
- ד. מוצהר בזה כי אחריותו של הספק כוללת אחריות לחיוב שיחויב המרכז ו/או משרד הבריאות כבעלים ו/או כמחזיק של מקרקעי ביה"ח.
- ה. בכל מקרה שהספק יגרום בצורה ישירה או עקיפה לנזקים ו/או הפסדים ו/או נזקים כספיים טהורים ו/או הוצאות מיותרות או אחרות למרכז ו/או הבאים מכוחו כתוצאה מהפרת הסכם זה או אחד מסעיפיו ו/או בגלל אי קיומו ו/או כתוצאה מרשלנות, הזנחה, ו/או ביצוע עבודות בצורה בלתי מקצועית, אזי מתחייב הספק לשלם את כל ההפסדים, הנזקים ו/או ההוצאות שיגרמו למרכז ולכל מי שהמרכז יחויב לפצותו ו/או לשלם לו סכום כלשהו.
- ו. הספק יהא אחראי כלפי צד שלישי לנזק, הפסד או אבדן שיגרמו לו עקב אספקת השרות, ומתחייב לשלם לצד שלישי או לשפות את המרכז, ו/או את משרד הבריאות בכל סכום שיחויב בו ו/או שישולם על ידו בגין הנזק, ההפסד או האובדן על פי פסק דין של בית משפט מוסמך. בנוסף מתחייב הספק לשלם למרכז ו/או למשרד הבריאות את ההוצאות שיגרמו לו עקב התביעה.
- ז. המרכז ו/או משרד הבריאות מתחייב להודיע לקבלן על כל הגשת תביעה נגדו בתוך זמן סביר לאחר הגשתה.
- ח. מוסכם בין הצדדים כי הספק יחויב בכל נזק ובכלל זה נזק גוף וכן מוות או כל אבדן לכל רכוש ולכל אדם בין אם לעובד שלו, לעובד משרד הבריאות, למרכז או לצד ג' ולרכוש כל אחד מהם ובלבד שהנזק או האובדן נגרם ע"י עובד מעובדיו או עקב ביצוע הסכם זה.
- ט. במידה ומשרד הבריאות/המרכז יחויב בתשלום כלשהו בגין תביעות או אירועים הנזכרים לעיל, יחזיר הספק למשרד הבריאות/למרכז אותו הסכום מיד.
- י. הספק יהיה אחראי לפצות את המרכז בגין כל נזק שיגרם למרכז עקב ביצועו של הסכם זה ע"י הספק או העובדים מטעמו או מחדלם לבצעו ובעבור כל תביעה או הוצאה שנגרמה למרכז כאמור, לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עו"ד שעמד בו בהתאם לפסק דין סופי נגדו.
- יא. הספק מתחייב לתקן, להשלים ולהשיב כל נזק או אבדן שנגרמו כאמור לעיל במועד הקרוב ביותר לאחר קורתם, אך אין בכך לגרוע מזכות המרכז לתקן את הנזק לאחר שהספק לא עשה כן בהקדם ולחייבו בתשלום הוצאותיו.
- יב. המרכז יהא רשאי לממש את הערבות (אם ניתנה) כולה או מקצתה לתיקון הנזקים הנ"ל.
- יג. חובתו של הספק כלפי המרכז עפ"י סעיף זה היא מוחלטת ותעמוד גם אם המרכז חויב בתשלום נזק בגין היותו מחזיק במקרקעין או על פי כל דין. הספק יפצה את המרכז על כל תשלום שחויב בו כאמור.

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

א. הספק מתחייב לרכוש ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל כשהם כוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים וכאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

א. **ביטוח על ידי הספק בעת ביצוע עבודות להתאמת המבנה ו/או החצר הצמודה אליו – אם תבוצענה על ידו בתקופת השכירות / תקופת האופציה (ככל שיבצע עבודות כאלה)**
=

ככל והספק יבצע עבודות קבלניות להכשרה והפעלת בית קפה חלבי וחנות נוחות במרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל ירכוש הספק ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/ הקמה בגין ביצוע העבודות המבוצעות על ידו ו/או מטעמו ו/או עבורו, לרבות ציוד, מערכות, מכונות, וכל רכוש אחר שיובא לנכס ואשר ישמש את עסקו של הספק וכן לרבות תיקונים, שיפוצים, שיפורים, שינויים ותוספות שיעשו בנכס, ואשר יכלול:

ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה

1. פרק א' – ביטוח רכוש

במלוא ערכן של כל העבודות כולל כל החומרים והציוד, המתקנים, והאביזרים, על בסיס ערך כחדש וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הספק מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה פריצה ו/או גניבה, שוד.

הכיסוי יכלול גם את ההרחבות הבאות:

- (1). ציוד קל לבניה והקמה, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא.
- (2). הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה – על בסיס נזק ראשון אשר לא כפוף לביטוח חסר - גבול אחריות לא יפחת מסך **100,000** ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.
- (3). רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך על בסיס נזק ראשון אשר לא כפוף לביטוח חסר - גבול אחריות לא יפחת מסך **1,000,000** ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.
- (4). כיסוי לנזקי טבע, כולל רעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד.

תגמולי ביטוח בגין נזקים לרכוש מדינת ישראל ישולמו למדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל בלבד אלא אם ראש המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל יורה למבטח בכתב אחרת.

2. פרק ב' – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

חבות המבוטחים על פי דין כלפי צד שלישי, בגבול אחריות שלא יפחת מסך **4,000,000** ₪ בגין נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופת הביטוח, כולל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויברציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מסך **800,000** ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול כיסוי לחבות המבוטח בגין שימוש בציוד מכני הנדסי הנחשב ככלי רכב על פי פקודת התעבורה אך לא חלה חובה לבטחו על פי פקודת ביטוח רכב מנועי וחוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים במלוא גבול האחריות.

מכרז מספר 1/22

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.

3. פרק ג' – ביטוח חבות מעבידים

(1). לגבי כל העובדים הקשורים בביצוע העבודות, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

(2). גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מסך 20,000,000 ₪.

4. הפוליסה תכלול את ההרחבות והתנאים הבאים:

1. לשם המבוטח יתווספו מבוטחים נוספים: ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל - משרד הבריאות, המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל.

2. הרחבה לתקופת תחזוקה מורחבת של 12 חודש לאחר סיום העבודות.

3. תחום טריטוריאלי - כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

4. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד הבריאות.

5. המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל ועובדיהם של כל הנ"ל וכן את המטופלים. הוויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

6. הספק אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה.

7. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על הספק.

8. כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

9. תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט" בכפוף להרחבת הכיסויים כמפורט לעיל.

10. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים.

ב. ביטוחים על ידי הספק בתקופת השכירות / תקופת האופציה (ככל שתתממש)

מבלי לגרוע מאחריות והתחייבויות הספק על פי ההסכם ו/או על פי דין, ממועד הקמת בית קפה חלבי וחנות נוחות ו/או הכנסת רכוש כלשהו למרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל ו/או מיום מסירת החזקה בנכס (המוקדם מבין המועדים), מתחייב הספק לערוך ולקיים למשך כל תקופת ההסכם ו/או תקופת האופציה (ככל שתתממש) את הביטוחים המפורטים להלן:

1. ביטוח חבות מעבידים

(1) הספק יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

- (2) גבול האחריות לא יפחת מסך 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
- (3) הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.
- (4) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הספק, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- (1) הספק יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש, בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- (2) גבול האחריות לא יפחת מסך 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
- (3) בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability.
- (4) הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
- (5) כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהספק או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, יבוטל.
- (6) רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.
- (7) שליחים ובעלי תפקיד נוספים, אשר אינם נכללים במסגרת ביטוח חבות המעבידים של הספק, כולל רכושם ייחשבו צד שלישי.
- (8) כל סייג/חריג המתייחס להרעלה מכל סוג שהוא, חומר זר ו/או מזיק אחר במאכל או במשקה יבוטל.
- (9) החריג/הסייג המתייחס לחבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח והנובעת מ: מוצרים שיוצרו, נמכרו, סופקו, טופלו, הורכבו, שווקו ע"י המבוטח או בקשר עמו או כל איש שבשירותו – יבוטל ככל שהחריג מתייחס למזון המוכן על ידי הספק בנכס.

לחילופין:

יערוך הספק לעניין סעיף זה, ביטוח חבות המוצר - PRODUCTS LIABILITY בגבול אחריות שלא יפחת מסך 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח (שנה), כאשר הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל לגבי אחריותם בגין נזק עקב פגם במוצרים אשר יוצרו, נמכרו, סופקו, טופלו, הורכבו, שווקו על ידי הספק וכל הפועלים מטעמו. למען הסר ספק הביטוח יהיה כפוף גם לאמור בסעיף 5 להלן ויתר סעיפי הביטוח הכללים.

- (10) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל כבעלים/ מנהלים של הנכס וכן ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק והפועלים מטעמו.

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

3. ביטוח רכוש

הספק יבטח את כל עמדת המכירה, עגלות המכירה וכל רכוש המובא על ידו למרכז הרפואי לבריאות הנפש מעלה הכרמל, כולל תכולה ציוד וכל רכוש אחר בבעלות ו/או באחריות הספק במרכז הרפואי לבריאות הנפש מעלה הכרמל ו/או בבניין בו הוא מצוי לרבות כל תיקון, שינוי, שיפור, שיפוץ ותוספת שנעשו ו/או יעשו על ידי הספק ו/או מי מטעמו בביטוח מסוג אש מורחב בערכי כינון, כולל כנגד הסיכונים: אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה, סופה, שטפון, נזקי נוזלים, פגיעה על ידי כלי טיס, בום על קולי, התנגשות, שביתות, פרעות, נזקים בזדון, פריצה, תסיסה ו/או התחממות ו/או התלקחות עצמית.

4. ביטוח אובדן רווחים/תוצאתי

ביטוח אובדן רווחים/אובדן תוצאתי לספק בעקבות נזק שנגרם לנכס ו/או לרכוש המבוטח בסעיף 3 לעיל, כתוצאה מהסיכונים המבוטחים כאמור לעיל, למשך תקופת שיפוי של 12 חודשים לפחות.

כחלופה לעריכת הביטוח, וככל והספק בחר בחלופה זו שלא לערוך את הביטוח האמור, במלואו או בחלקו, הספק פוטר בזה מאחריות לכל אובדן או נזק את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל ועובדיהם של כל הנ"ל כאילו נערך הביטוח האמור במלואו. הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

5. כללי

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים:

- (1) לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז רפואי לבריאות הנפש מעלה הכרמל, בכפוף להרחיב השיפוי לעיל.
- (2) בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות בכתב רשום לחשב משרד הבריאות.
- (3) המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל - משרד הבריאות, המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל ועובדיהם של כל הנ"ל ואת המטופלים. הוויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- (4) הספק אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
- (5) ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הספק.
- (6) כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

(7) תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.

(8) חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים.

ב. הספק מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז רפואי לבריאות הנפש מעלה הכרמל להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הספק מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי תקופת ביטוח, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז רפואי לבריאות הנפש מעלה הכרמל, בתוקף.

ג. אישור בחתימתו של המבטח על קיום הביטוחים, יומצא על ידי הספק למרכז רפואי לבריאות הנפש מעלה הכרמל, עד למועד חתימת החוזה. הספק מתחייב להציג את האישור חתום בחתימת המבטח אודות חידוש הפוליסות למרכז רפואי לבריאות הנפש מעלה הכרמל, לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.

מובהר בזאת כי אישור/י הביטוח שיוצגו אינו/ם בא/ים לצמצם את התחייבויות הספק לפי סעיפי הביטוח המפורטים לעיל, ומתכונות/תם התמציתיות של אישור/י הביטוח שיוצגו/י הינה אך ורק כדי לאפשר לחברות הביטוח לעמוד בהנחיות הפיקוח עליהן. הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות לעיל. על הספק יהיה ללמוד דרישות אלה ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו, על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו כאמור לעיל.

ד. מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז רפואי לבריאות הנפש מעלה הכרמל, שומרים לעצמם את הזכות לקבל מהספק בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה בפוליסות ו/או על מנת שתוכל לבחון את עמידת הספק בסעיפים אלו ו/או מכל סיבה אחרת, והספק יעביר את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן כאמור מיד עם קבלת הדרישה. הספק מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי הוראות סעיף א' לעיל. מוסכם כי הספק יהיה רשאי למחוק מפוליסות הביטוח כאמור מידע עסקי ו/או מסחרי סודי שאינו רלוונטי להתקשרות זו.

ה. הספק מצהיר ומתחייב כי זכות מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז רפואי לבריאות הנפש מעלה הכרמל, לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז רפואי לבריאות הנפש מעלה הכרמל או על מי מטעמם כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי פוליסות הביטוח/ אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הספק לפי ההסכם, וזאת בין אם נדרשו התאמות ובין אם לאו, בין אם נבדקו ובין אם לאו.

למען הסר ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים בסעיפי ביטוח אלו, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימלית המוטלת על הספק, ואין בהם משום אישור המדינה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו לסיכונים רכוש וחבות לרבות גוף ורכוש ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, וגבולות האחריות בהתאם לכך.

ו. הספק רשם בפניו כי המרכז רפואי לבריאות הנפש מעלה הכרמל יקיים בקרן הפנימית לביטוחי הממשלה בהנהלת ענבל חברה לביטוח בע"מ כיסוי למבנה הנכס וזאת בהתאם לתנאי כתב הכיסוי לרכוש הנהוג בקרן הפנימית לביטוחי הממשלה, המתעדכן מעת לעת, ואשר יכלול כיסוי גם כנגד הסיכונים הבאים: אש, רעם, עשן, ברק התפוצצות, מתקני לחץ,

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

רעד על קולי הנגרם מכלי טיס, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נחשול, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה ע"י כלי רכב, פגיעה ע"י כלי טייס שביתות, פרעות, השבתות, נזק בזדון, וכן שוד ופריצה.

ז. מדינת ישראל, באמצעות הקרן הפנימית לביטוחי ממשלה, בהנהלת ענבל חברה לביטוח בע"מ מוותרת על זכות התביעה ו/או החזרה (זכות השיבוב) כלפי הספק בגין נזקים שכוסו במסגרת כתב הכיסוי לרכוש הנהוג בקרן הפנימית לביטוחי הממשלה בהנהלת ענבל חברה לביטוח בע"מ, כאמור לעיל, וזאת בכפוף להדדיות מצד הספק טרם קרות מקרה הביטוח. האמור לעיל לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון או במקרה בו הנזק נמוך מסך של 4,000,000 ₪.

למען הסר ספק מוסכם בזה כי הספק יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ביחס להיקף ותנאי כתב הכיסוי לרכוש הנהוג בקרן הפנימית לביטוחי הממשלה בהנהלת ענבל חברה לביטוח בע"מ לרבות היקף הכיסוי הניתן לפיו, הסיכונים המבוטחים בו, סכומי הביטוח וגבולות האחריות.

אלא אם צוין אחרת במפורש אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז רפואי לבריאות הנפש מעלה הכרמל, על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי כל דין ועל פי חוזה זה.

ח. אי עמידת הספק בתנאי הוראות ביטוח אלו מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

23. שמירת סודיות ואבטחת מידע

23.1 הספק וכל מי מעובדיו או קבלני המשנה שלו מתחייבים לשמור בסוד ולא להעביר או להודיע או למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי, נתונים, חפץ, מסמך מכל סוג שהוא או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל (להלן: "מידע סודי") שיגיעו אליהם בקשר עם ביצוע השירותים הכלולים בהסכם זה. עבירה על סעיף זה מהווה עבירה על חוק העונשין, תשל"ז - 1977 הספק ועובדיו יחתמו על הצהרת סודיות כפי שתידרש ע"י המזמין, **נספח א' להסכם זה**.

23.2 הספק מתחייב להחתים את העובדים שלו על הצהרת סודיות לפיה יתחייבו לא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם ביצוע עבודתם על פי הסכם זה, או בתוקף או אגב או במהלך ביצוע הסכם זה, תוך תקופת ההסכם, לפני תחילתה או לאחר מכן, בהתאם לנספח א' להסכם זה.

23.3 ידוע לו כי במסגרת ביצוע השירותים נשוא הסכם זה עשויים להגיע לידיו ו/או לידי עובדיו, בין השאר, מסמכים ו/או מידע ו/או פרטים לגבי מטופלי המרכז אשר הינם מוגנים על פי דין והוא מתחייב לשמור על סודיות מוחלטת לגבי פרטים אלה ולהימנע בכל עת מכל פרסום ו/או גילוי שלהם בכל דרך למעט ביצוע ישיר של השירותים על פי הסכם זה ו/או כמתחייב מכל דין.

23.3.1 כי לא יעשה כל שימוש במידע כאמור, בין בעצמו ובין באמצעות אחרים, ולא יעביר ו/או ימסור כל מידע לצד שלישי מכל סיבה שהיא ולכל מטרה, אלא כמתחייב מכל דין, ולמלא אחר כל הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א - 1981 והתקנות על פיו, וחוק זכויות החולה התשנ"ו - 1996.

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

23.3.2 כי ינקוט כל אמצעי כדי שעובדיו ו/או מי מטעמו הפועלים במסגרת השירותים נשוא הסכם זה, יקפידו אף הם על שמירת סודיות המידע כאמור לעיל.

23.3.3 הספק מתחייב לחתום בעצמו ולהחתים כל עובד ו/או מי מטעמו על ההתחייבות לשמירת סודיות המידע כמפורט בנספח א' להסכם זה.

24. המחאת זכויות

הספק לא יהיה רשאי להמחות התחייבויותיו ו/או זכויותיו ו/או חלקן על פי הסכם זה לכל אדם ו/או גוף אחר, אלא בהסכמה מראש ובכתב של המרכז הרפואי.

25. ערבות בנקאית

25.1 להבטחת כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, ימסור הספק למרכז הרפואי, עם חתימת הסכם זה, ערבות בנקאית צמודה למדד המחירים לצרכן ובלתי מותנית בגובה של **10,000 ₪** בנוסח המצ"ב **כנספח ב' להסכם זה**.

25.2 משך תוקפה של הערבות הבנקאית יהיה 90 יום אחרי תום תקופת ההסכם. באם תוארך תקופת ההסכם יעביר הספק ערבות בנקאית בתנאים שפורטו לעיל לתקופת ההארכה. משך תוקפה של הערבות יהא מיום חידוש ההסכם ועד 90 יום לאחר תום תקופת הארכת ההסכם.

25.3 מבלי לפגוע בכלליות היקף הערבות כאמור לעיל, הסתיימה תקופת ההתקשרות או הסתיים מתן השירות מכל סיבה שהיא, והספק גרם למרכז הרפואי נזק או לא מילא את התחייבויותיו במלואן או בחלקן, על פי ההסכם – יהא המרכז הרפואי רשאי לחלט את הערבות הביצוע או לדרוש הארכה נוספת של הערבות לתקופה שתיקבע. הסתיימה תקופת ההתקשרות והספק סיים לפצות את המרכז הרפואי כאמור יחזיר המרכז הרפואי לספק את כתב ערבות הביצוע.

25.4 בכל מקרה בו לדעת המרכז הרפואי לא עמד הספק בהתחייבויותיו במלואן או בחלקן על פי ההסכם ו/או התחייבויותיו בגין שירותים נוספים ו/או אחרים שיוזמנו על בסיס הסכם זה ו/או מכוחו אם וככל שיוזמנו, יהא המרכז הרפואי רשאי לחלט את ערבות הביצוע, כולה או מקצתה, ולגבות את כספו, מבלי הצורך לפרט או לנמק את דרישת המימוש ומבלי להיזקק לפנייה לערכאות, לבוררות, למו"מ משפטי כלשהו, או למתן הוכחה כלשהי.

25.5 הספק מוותר בזאת על כל זכות להתנגד לחילוט ערבות הביצוע, או מקצתה, בין היתר, בהסתמך על כל טענה המתייחסת לנזק שנגרם או עשוי להיגרם למרכז הרפואי בגין ההפרה ו/או שיעורו ו/או עצם קיום ההפרה, זאת מבלי לפגוע בזכות הספק לתבוע (בהליך נפרד) החזר של סכום שחולט.

25.6 השתמש המרכז הרפואי בזכותו לגבות את כספי ערבות הביצוע או סכום כלשהו של הערבות, יהא הספק חייב לחדש את ערבות הביצוע או להשלים את סכום הערבות לסכום שהיה לפני הגבייה האמורה, תוך 7 ימים מהיום בו קיבל הספק הודעה כי המרכז הרפואי גבה את הערבות או כל סכום ממנה.

25.7 אין בגובה ערבות הביצוע כדי לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הספק על פי ההסכם.

25.8 האמור בסעיף זה לא יפגע בכל זכות שיזמנה בידי המרכז הרפואי לפי ההסכם או על-פי כל דין.

25.9 סעיף זה, על כל סעיפי המשנה לו, הינו סעיף עיקרי בהסכם, אשר הפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

26. פיצויים מוסכמים

26.1 הספק יחויב בפיצויים מוסכמים עפ"י הטבלה המפורטת להלן:

גובה הפיצוי המוסכם	הליקוי
200 ₪ לאירוע	1. אי עמידה בשעות הפעלת הקפיטריה עפ"י דרישת המרכז
200 ₪ לאירוע	2. מכירת פריט או מכירה במחיר שלא אושר ע"י המרכז
500 ₪ לאירוע	3. מכירה של מזון פג תוקף
200 ₪ לאירוע	4. חוסר ניקיון של בית הקפה או סביבתו
200 ₪ לאירוע	5. ציוד לא תקין שלא טופל עפ"י הנדרש
2,000 ₪ לאירוע	6. אי עמידה בדרישות משרד הבריאות למכירת מוצרי מזון ולשמירתם.

26.2 המרכז הרפואי רשאי לגבות קנסות אלו באמצעות חילוט הערבות שהספק המציא להסכם זה או לכל הסכם אחר שבינו לבין המזמין. ו/או באמצעות הוראה לחיוב חשבון שניתנה על ידי הספק כאמור להלן. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המרכז הרפואי לגבות את הקנס האמור בכל דרך חוקית אחרת.

27. ביטול ההסכם

27.1 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולהלן יהיה המרכז הרפואי רשאי להביא הסכם זה לידי סיום, מכל סיבה שהיא וללא צורך לנמק את רצונו בסיום ההסכם, בהודעה בכתב אשר תימסר לצד השני לפחות 90 יום מראש. המרכז הרפואי לא יהא חייב לשלם לספק פיצוי כלשהו בגין סיום ההסכם.

27.2 סעיפים 7.5, 8, 11, 12, 13, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 28 להסכם זה הינם סעיפים יסודיים והפרת אחד או יותר מהם על ידי הספק תזכה את המרכז הרפואי בזכות לביטול מיידי של הסכם זה ולכל הסעדים החוקיים העומדים לרשותו בהתאם לכל דין.

27.3 מבלי לפגוע בכל זכות של המרכז הרפואי לבטל הסכם זה על פי כל דין, יהא המרכז הרפואי רשאי לבטל הסכם זה לאלתר במקרים הבאים:

27.3.1 הספק הפר אחד או יותר מהסעיפים הלא יסודיים שבהסכם ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים מיום שקיבל מהמרכז הרפואי התראה בקשר להפרה כאמור.

27.3.2 משרד הבריאות ו/או כל משרד ממשלתי אחר הורה למרכז הרפואי שיש לבטל את ההסכם.

27.3.3 ניתן כנגד הספק צו פירוק ו/או צו כינוס נכסים זמני או קבוע ו/או מונה לו מפרק או כונס נכסים כנ"ל והצווים ו/או המינויים לא בוטלו תוך 30 יום.

27.3.4 הספק או מי ממנהליו הורשעו בעבירה פלילית.

27.3.5 אין בידי הספק הרישיונות וההיתרים הדרושים למתן השירותים.

27.4 השתמש המרכז הרפואי בזכותו לבטל את ההסכם כאמור לעיל, או על פי כל דין לא תהא לספק עילת תביעה כלשהי כנגדו, עקב ביטול ההסכם או הפסקתו והספק מוותר בזאת מפורשות על כל תביעה, פיצוי או תשלום כלשהם בקשר לכל נזק הפסד או פגיעה שנגרמו או עלולים להיגרם בגין הביטול.

28. עם סיום הסכם זה או ביטולו, מתחייב הספק לפנות את מבנה בית הקפה, חנות הנוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים ואת כל הציוד השייך לו משטח המרכז הרפואי ולהחזיר את

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

האזור בו מוקמו בית הקפה וחנות הנוחות לקדמתו, תוך 14 ימים. הספק ישלם למרכז הרפואי פיצויים קבועים ומוערכים מראש בסך של 400 ₪ בגין איחור של כל יום בפינוי המבנה והציוד. הסכום הנ"ל יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן מיום חתימת החוזה ועד מועד תשלומם בפועל. מבלי לפגוע באמור לעיל, יהיה רשאי המרכז הרפואי לסלק בעצמו את ציוד הספק ו/או לאחסנו ולחייב את הספק בהוצאות אלו.

29. מבלי לפגוע מהאמור לעיל, בכל מקרה של אי פינוי המושכר במועד כאמור לעיל על ידי הספק ו/או מי מטעמו ומבלי לפגוע בזכותו של המרכז הרפואי לכל סעד אחר במקרה של אי פינוי המבנה במועד, ייחשב הספק או מי מטעמו כמשיג גבול, על כל המשתמע מכך ובהתאם לכך יהיה המרכז הרפואי רשאי, בכפוף למתן התראה בכתב בת 3 (שלושה) ימים מראש כדלקמן:

29.1. להפסיק לאלתר לספק לספק ו/או למבנה חשמל, מים, או שירותים אחרים כלשהם לפי שיקול דעתו הבלעדי של במרכז הרפואי.

29.2. להחליף את המנעול ו/או למנוע גישה ו/או כניסה של הספק ו/או מי מטעמו אל המבנה בכל דרך שהמרכז הרפואי ימצא לנכון.

29.3. להיכנס אל המבנה בכל עת ובלי הודעה מוקדמת, לתפוס ולפנות את כל המיטלטלין/או החפצים שיהיו מצויים בו. במקרה זה לא תהא לספק כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה בגין הפינוי. כמו כן לספק לא תהא כל טענה מכל מין וסוג שהוא בגין נזק שייגרם, אם ייגרם לציודו ו/או למיטלטלין ו/או לכל נכס ו/או חפץ אחר, עקב הפינוי.

29.4. המרכז הרפואי לא יהיה אחראי לכל נזק מכל סוג אשר ייגרם לספק או לרכושו, אם ייגרם בעת או עקב ביצוע הפעולות הנקובות בסעיף זה, ולספק לא תהיה כל טענה או תביעה כנגד המרכז הרפואי בשל ביצוע פעולות כאמור.

30. על אף האמור לעיל מוסכם בזאת בין הצדדים כי בכל מקרה בו יבוטל הסכם זה בגין אחת העילות המפורטות לעיל, יהיה המרכז הרפואי רשאי לתפוס ולעכב תחת ידיו את ציוד הספק, לרבות תכולת הסחורה המצויה בו אשר היו מוצבים במרכז הרפואי במועד ביצוע ההפרה, וכן תהיה למרכז הרפואי הרשות להפעיל את בית הקפה וחנות הנוחות בעצמו או באמצעות אחרים ו/או למכרן ו/או לעשות בהן כל שימוש על מנת להיפרע את אשר יגיע למרכז הרפואי על פי הוראות הסכם זה.

31. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה יחולו על הפרת תנאי הסכם זה הוראות חוק החוזים (תרופות בגין הפרת חוזה) תשל"א – 1970.

32. אי אכיפה של זכות על פי הסכם זה או אי דרישה לביצוע חובה של מי מן הצדדים על פי הסכם זה לא תחשב כוויתור על הזכות או על הדרישה לביצוע החובה.

33. כל שינוי ו/או תוספת להוראות הסכם זה וכן כל ויתור בקשר להסכם זה לא יהיה להם תוקף ו/או נפקות, אלא אם כן, נעשו בכתב ונחתמו על ידי כל הצדדים להסכם.

34. הודעות

כתובות הצדדים לצורכי הסכם זה הן כמפורט במבוא להסכם זה. כל הודעה שתשלח בדואר רשום תחשב כאילו נמסרה לתעודתה עם תום 72 שעות מעת שישורה, ואם נמסרה ביד – בעת מסירתה.

35. שונות

במסגרת ביצוע ההתקשרות למתן שירותים, נדרש הספק להתנהלות הולמת, ובכלל זה להימנע מהתנהגות גזענית או מבזה בעת מתן השירותים. התנהלות מבזה של הספק בעת מתן השירותים, כלפי אדם בשל גזעו, מוצאו, דתו, מקום מגוריו, גילו, מינו, נטייתו המינית או מוגבלות, תהווה עילה לשימוע, ובמקרים חמורים תהווה עילה לביטול ההסכם.

36. סמכות שיפוט

סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית בכל סכסוך ו/או מחלוקת שיתגלעו בין הצדדים והנובעים ו/או קשורים בהסכם זה ו/או בביצועו תהיה לבית המשפט המוסמך במחוז חיפה.

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

ולראיה באנו על החתום:

הספק

המרכז הרפואי

נספח א' להסכם - נוסח התחייבות לשמירת סודיות לספק ועובדים מטעמו

נספח א' 1' להסכם

לכבוד

המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל, משרד הבריאות, מדינת ישראל
א.ג.נ,

התחייבות בעניין שמירת סודיות, זכויות קניין רוחני ואבטחת מידע

היות והח"מ (שם מלא): _____ ח.פ. _____ כתובת: _____ מספרי טלפון: _____ (להלן: "צד ב'") התקשר עם המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל (להלן: "המרכז הרפואי"), לביצוע הפעילות כמפורט בהסכם בין הצדדים מיום _____, לו נספחת התחייבות זו (להלן: "ההסכם").

"הפעילות" – כמפורט בהסכם

והמרכז הרפואי התנה התקשרות עם צד ב' בתנאי שצד ב' והבאים מטעמו ישמרו על סודיות כל המידע כהגדרתו להלן, וכן על סמך התחייבות צד ב' לעשות את כל הדרוש לשמירת סודיות המידע וויתור על זכויות קניין רוחני;

אי לזאת, צד ב', מתחייב כלפי המרכז הרפואי כדלקמן:

1. בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

"מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How) השייך למרכז הרפואי ו/או למטופלים המטופלים ו/או שטופלו במרכז הרפואי ו/או הקשור בביצוע הפעילות, בין בעל פה ובין בכתב ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת, בין ישיר ובין עקיף, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור: נתונים, מסמכים, דו"חות, התכתבויות, מידע אודות בית החולים והחולים השוהים במרכז הרפואי (לרבות זהותם), צילומים שצולמו במתחם בית החולים, מידע המתייחס למצב בריאותו הגופני או הנפשי של מטופל במרכז הרפואי או לטיפול הרפואי בו, מידע מתוך הרשומה הרפואית של מטופל בבית החולים.

"סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי בקשר לביצוע הפעילות, בין אם נתקבל במהלכה או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר על ידי המרכז הרפואי ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו.

"זכויות קניין רוחני" – כל זכות קניין רוחני לרבות זכויות על פי חוק זכות יוצרים, התשס"ח-2007, זכויות לפי חוק הפטנטים, התשכ"ז – 1967, זכויות לפי פקודת סימני מסחר, תשל"ב – 1972, זכויות על פי פקודת הפטנטים והמדגמים, זכויות על פי חוק להגנת מעגלים משולבים, התש"ס – 1999, זכויות ב- "סוד מסחרי" לפי חוק עוולות מסחריות, התשנ"ט – 1999, וזכויות אחרות במידע שאינו נחלת הכלל.

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

2. צד ב' מתחייב לשמור את המידע ו/או הסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך ביצוע הפעילות. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, צד ב' מתחייב שלא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע ו/או הסודות המקצועיים.
3. צד ב' מתחייב שלא לצלם בכל צורה שהיא צילומים במתחם בית החולים, אלא אם כן הדבר נדרש במסגרת ביצוע ההסכם ולצורך זה בלבד.
4. צד ב' מתחייב שלא לעשות כל שימוש במערכות המחשוב של המרכז הרפואי, אלא אם כן הדבר נדרש במסגרת ההסכם ולצורך זה בלבד ובאישור מפורש של הנהלת המרכז הרפואי.
- א. צד ב' לא יוציא כל מידע רפואי, מידע על שוהים במרכז הרפואי, עובדים או כל מידע סודי אחר אל מחוץ לתחומי המרכז הרפואי. הדברים אמורים לגבי כל צורה של מידע (דיגיטלי, פיזי או כל צורה אחרת).
- ב. צד ב' לא יעבד המידע בכל אמצעי שאיננו רכוש המרכז הרפואי אלא אם כן ניתן לכך אישור מפורש על ידי הגורם המוסמך ובכתב.
5. צד ב' מתחייב לנקוט אמצעי זהירות קפדניים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, ביטחונית, נוהלית או אחרת כדי לקיים את התחייבויותיו על פי התחייבות זו.
6. צד ב' מתחייב כי מידע הנוגע ל מרכז הרפואי, על כל צורותיו, המועבר למשרדיו ו/או לעובדיו ו/או לסטודנטים לא יצא מחזקתו אלא חזרה למשרדי המרכז הרפואי. במידה וקיים צורך להוציא מידע מחוץ לחזקתו, יעשה הדבר אך ורק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב ממנהל אבטחת מידע או מי שהוסמך לכך מטעם בית החולים. בתום השימוש בחומר יודא גריסתו או החזרתו ל מרכז הרפואי לפי הנחיות המרכז הרפואי.
7. צד ב' מתחייב כי בכל מקרה של אובדן מידע כלשהו יודיע על כך מיידית לבית החולים.
8. צד ב' מצהיר כי ידוע לו ששימוש במידע שיגיע לידיהו במהלך ביצוע ההסכם ומסירתו לאחר מהווים עבירה על פי חוק עונשין, התשל"ז – 1997 וחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א- 1981.
9. צד ב' מצהיר כי הוא מודע לכך שהעברת מידע ו/או סודות מקצועיים כאמור, למאן דהוא, ללא אישור בכתב מאת המרכז הרפואי, עלול להסב ל מרכז הרפואי נזקים כלכליים משמעותיים ביותר.
10. צד ב' מתחייב לפעול על פי הנחיות המרכז הרפואי בכל הקשור להסדרת הבטחת המידע ונוהלי הגישה למידע, לאיסוף, לסימון, לאימות ולעיבוד הנתונים; וכן מצהיר ומאשר כי הוא מכיר את הוראות חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א - 1981 ותקנותיו ויעשה ויפעל כמתחייב מחוק זה ומכל חיקוק אחר בתוקף, הנוגע לשמירתו וסודיותו של המידע שיימצא ברשותו.
11. צד ב' מתחייב להחזיר לידי המרכז הרפואי ולחזקתו ותוך שבוע ממועד סיום הפעילות, כל חומר כתוב או אחר או חפץ שקיבל או השייך למרכז הרפואי שהגיע לחזקתו או לידי עקב ביצוע ההסכם מכל אדם או גוף או חומר שהוכן עבור המרכז הרפואי. כמו כן, צד ב' מתחייב לא לשמור אצלו עותק כלשהו של חומר כאמור או של מידע.

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

12. אם תחול על צד ב' או על מי מטעמו חובה על פי דין לגלות מידע שהוא חייב שמירתו בסוד לפי ההסכם, יודיע על כך למרכז הרפואי באופן מיידי, כך שיוכל להפנות בקשה לערכאה המתאימה בקשה לצו חיסיון ו / או צו מניעה לשימוש במידע. אם לא יינתן צו כאמור או אם המרכז הרפואי יוותר על זכויותיו לגבי מידע מסוים, יהיה רשאי לגלות את אותו חלק מהמידע הדרוש על פי דין ויעשה כל שביכולתו על מנת שהמידע הנמסר יישמר בסוד.
13. למען הסר ספק, צד ב' מצהיר בזאת ומתחייב כי אין ולא תהיה לו כל זכות מכל מין וסוג שהוא, לרבות זכות קניין רוחני כהגדרתה לעיל, זכות יוצרים או זכות קניינית אחרת בכל מסמך, דו"ח, תכנית, תוכנת מחשב, חומר, תוצר, תוצאות, נתונים ועבודות, ממשקים, נספחים, טיוטות, תרשימים, מפרטים וכל מידע אחר או מידע הגלום בתוצרים שהכין או ריכוז/השתתף בהכנתם/ריכוזם או הכין/ריכוז/השתתף מי מטעמו לשם ביצוע ההסכם או כתוצאה ממנו (בסעיף זה "התוצרים"), לרבות כל תוצרי הביניים של התוצרים וכל אלה שייכים באופן בלעדי ומלא למרכז הרפואי. צד ב' ממחה בזאת את זכויותיו, ככל שהן קיימות, באופן מלא ובלעדי בכל התוצרים ותוצרי הביניים לבית החולים.
14. צד ב' מתחייב לא לפרסם וכן לא להרשות לפרסם כל דבר הכרוך בביצוע ההסכם, תוצאותיו וכל הנובע מהם אלא אם כן קיבל את הסכמת המרכז הרפואי מראש ובכתב.
15. מבלי לגרוע מהאמור צד ב' מתחייב להודיע למרכז הרפואי על כל אמצאה, כמשמעותה בחוק הפטנטים, התשכ"ז – 1967, או מידע שיש בו זכויות קניין רוחני והוא בעל פוטנציאל מימוש מסחרי (להלן: "תוצר לוואי מסחרי"), בין שהינו נשוא לפטנט ובין אם לאו הנובעת מביצוע ההסכם וזאת מיד עם גילוייה או פיתוחה. מבלי לפגוע באמור לעיל, צד ב' מתחייב שלא לפעול בכל דרך שהיא לרישום פטנט הקשור עם ביצוע ההסכם או נובע ממנו. וכן מתחייב להימנע מביצוע העברת זכויות לצד ג' כלשהו באמצאה או בפטנט הנובעים מהשירותים או תוצאותיהם או בשימוש בהם או ניצולם וכל זאת ללא קבלת הסכמה מהמרכז הרפואי מראש ובכתב. הבעלות באמצאה או בתוצר הלוואי המסחרי כאמור תהיה של המרכז הרפואי, אלא אם יסוכם אחרת מראש ובכתב.
- צד ב' מתחייב בכל מקרה כאמור לעיל, לנקוט בכל הצעדים הדרושים להבטחת זכויותיו של המרכז הרפואי ובכלל זה שמירה על סודיות, מסירת כל המידע הנדרש, חתימה על מסמכים וטפסים כנדרש וסיוע בהגנה על האמצאה.
- צד ב' מתחייב להיות אחראי כלפי המרכז הרפואי על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה מכל סוג, אשר יגרמו למרכז הרפואי ו/או לצד שלישי כלשהו כתוצאה מהפרת התחייבויות אלה, וזאת בין אם יהיה אחראי לבדו או ביחד עם אחרים.
16. צד ב' מתחייב להביא לידיעת עובדיו ו/או מי מטעמו חובה זו של שמירת סודיות, זכויות קניין רוחני ואבטחת מידע. צד ב' מתחייב להחתים אף את עובדיו ו/או מי מטעמו על התחייבות בנוסח זה, מיד עם תחילת ביצוע ההסכם. בכל מקרה של הפרת חובה על פי התחייבות זו על ידי מי מטעמו, יהיה צד ב' אחראי ישיר לאותה הפרה.
17. צד ב' מסכים כי למרכז הרפואי תהא הזכות, על פי שיקול דעתו, לערוך בקרה על ביצוע התחייבויותיו על פי התחייבות זו, לרבות נושא החתמת עובדיו/מי מטעמו.

18. ידוע לצד ב' כי הפרת ההתחייבות המפורטות בנספח זה תקים למרכז הרפואי זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפיו בגין הפרת החובות שלעיל, ו/או תהווה עילה לביטול ההסכם ותחייב אותו בפיצוי מוסכם של 10,000 ₪ בגין כל אירוע, בנוסף לכל סעד לו יהיה זכאי המרכז הרפואי על פי דין.

ולראיה באתי על החתום

עמוד 51 מתוך 55

נספח 2' להסכם

התחייבות לשמירה על סודיות והנחיות לאבטחת מידע

(הספק נדרש להחתים על טופס זה כל אחד מעובדיו)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ ספק השירות/עבודה
ו/או עובד בשליחות ספק השירות/העבודה,

מצהיר ומתחייב בזה כלפי המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל (להלן: **המזמין**):

1. לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, לגלות או להביא לידיעת כל אדם, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, בין בתקופת ההתקשרות ובין לאחר מכן, כל ידיעה שתגיע אלי בקשר עם או עקב קבלת מידע מהמזמין, או בתוקף עבודתי תוך כדי תקופת ביצוע העבודה, לפני או לאחר מכן, ולרבות כל נושא הקשור למחקר, תהליכים, תחשיבים, נתונים, שרטוטים, מסמכים וכל מידע שנודע לי עליו והקשור לקבלת מידע זה.
2. מובהר בזה כי הגדרת מידע שבכתב התחייבות זה תכלול כל ידע ו/או מידע ו/או חומר מקצועי ו/או טכנולוגי ו/או מסחרי של המזמין ו/או של אחרים מטעמו, כל עוד לא הפכו להיות נחלת הכלל, וכל מידע הנוגע למשרד הבריאות ו/או המזמין, אשר נמסר לחברה, ו/או לעובדים ו/או הגיע ו/או יגיע לידיהם או לידיעתם, עקב ביצוע השירות, בעל-פה, ברישומים, בדיסקטים, בתיקים, בתוכנות מחשב, בתרשימים, בחוברות, במסמכים ו/ובכל מדיה ואופן שהוא, לרבות כל תוצר, רעיון תכנית או מסמך. מובהר כי המידע יהיה וישאר בכל עת קניינו המלא של משרד הבריאות ו/או המזמין.
3. מידע של/הנוגע למשרד הבריאות ו/או המזמין, על כל צורותיו, המועבר למשרדי הספק ו/או לעובדיו לא יצא מתחום הספק אלא בחזרה למשרדי משרד הבריאות ו/או המזמין. במידה וקיים צורך להוציא מידע שכזה מחוץ לתחומים אלו, יעשה הדבר אך ורק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב ממנהל אבטחת מידע של המזמין. בבקשה לקבלת ההיתר יובא הנימוק לצורך ע"י גורם ניהולי בחברה. בתום השימוש בחומר שנתקבל ממשרד הבריאות ו/או המזמין יודא הספק גריסתו או החזרתו למשרד הבריאות ו/או המזמין, בהתאם להנחיות הגורם ממנו הגיע החומר.
4. הספק ועובדיו יודאו כי מידע של משרד הבריאות ו/או המזמין אשר יש להוציאו מתחום המשרדים, בהתאם לתת-סעיף 3 לעיל, יועבר בהקדם האפשרי לתחום משרדי הספק או למשרדי משרד הבריאות ו/או המזמין, על-מנת לאפשר אחסון ובקרה כנדרש. כמו כן, הספק ועובדיו מתחייבים שלא להשאיר חומר של משרד הבריאות ו/או המזמין ברכב חונה ו/או לאפשר הוצאת חומר לביתם של עובדים, אלא לאחר יידוע וקבלת אישור ממנהל אבטחת המידע במשרד הבריאות ו/או המזמין מראש ובכתב.
5. מסמכים הכוללים מידע, המיועדים לתליה על לוחות המודעות בשטח הספק יקבלו את אישור הנהלת ספק השירותים בהיבטי אבטחת מידע בטרם תלייתם.
6. מידע אשר אין בו עוד צורך ייגרס במכונת גריסה הממוקמת בשטח העבודה, המגרסה תעמוד בדרישות משרד הבריאות, על-פי תקן DIN 32757 ברמה 4 לפחות. דהיינו, לאחר הגריסה ייוותרו פתיתים שאינם גדולים מ 15 X 2 מ"מ. עד לגריסתו של המידע יודא הספק נעילתו כמוגדר. אין להשליך מסמכים הכוללים מידע של משרד הבריאות ו/או המזמין לפחי האשפה ואין למוסרם למנקים.
7. לא יועבר מידע או כל חלק ממנו, בכל צורה או אופן, בין במישרין ובין בעקיפין, על-ידי הספק ו/או ע"י עובדיו אל צד שלישי כלשהו, לרבות גורמים ו/או מועסקים של הספק אשר אינם משולבים בשירות זה, לרבות מידע המגיע בפקס, מסמכים, קלטות, מחשבים ניידים, מדיה מגנטית או אופטית.
8. הספק ועובדיו מתחייבים בזאת שלא לקחת ממשרד הבריאות ו/או המזמין ו/או לעיין ו/או לצלם ו/או לשכפל מדיה מגנטית או מסמכים הנמצאים על שולחנות עובדי משרד הבריאות

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

- ו/או המזמין, בעמדות העבודה או בכל שטח אחר שברשות משרד הבריאות ו/או המזמין, זאת למעט מידע כמותי שיינתן לספק ולעובדיו במסגרת ולצורך מתן השירות מגורמי משרד הבריאות בתוקף עבודתם.
9. הספק ועובדיו מתחייבים בזאת שלא לצלם במצלמות/טלפונים מאושפזים של המזמין ע"מ שלא לחשוף את זהותם ברבים.
10. הספק ועובדיו מתחייבים שלא לעשות כל שימוש במחשבי משרד הבריאות ו/או המזמין אלא אם ניתן לכך אישור מפורש ומראש ממנהל אבטחת המידע של משרד הבריאות ו/או המזמין. השימוש ייעשה לצורך שאישה, וזאת בלבד.
11. הספק ועובדיו מתחייבים שלא להכניס למחשבי משרד הבריאות ו/או המזמין כל אמצעי זיכרון נתיק, כגון Disk-on-Key או דיסק וכן כל התקן USB באשר הוא.
12. באם הספק מחזיק ברשותו מאגר מידע של משרד הבריאות ו/או המזמין ובאם מידע זה כולל היבטים של "צנעת הפרט" כפי שמוגדרים בחוק וכן היבטים עסקיים ואסטרטגיים של משרד הבריאות - יחולו על מאגר זה כל דרישות האבטחה כפי שהן מיושמות במאגרי המידע של משרד הבריאות.
13. ידוע לי כי אני מחויב לשמור על סודיות כלפי משרד הבריאות, וכי אי מילוי התחייבותי לסוגיות כאמור, עלולה לגרום לי לנזקים, כמו גם משרד הבריאות.
14. ידועה לי חובת שמירת הסודיות מכוח חוק הגנת הפרטיות - התשמ"א 1981 - והתקנות שמכוחו.
15. כן ידוע לי, כי אי מילוי התחייבותי על פי האמור לעיל, מהווה עבירה אף לפי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז 1977.
16. התחייבותי זו ניתנת בהביני את תוכנה והסכמתי לכתוב בה.
17. ידוע לי כי סודיות מידע רפואי הנה ללא תפוגת זמן וכי חלה על הספק ועובדיו חובה להגן על המידע הנמצא בחזקתם, כמפורט במסמך זה, ללא הגבלת זמן כלשהי.
18. ההתחייבותי שבכתב התחייבות זה מוחלטות ובלתי חוזרות ותחייבנה את הספק ואת עובדיו הקשורים בעבודה/שירות עבור משרד הבריאות, במהלך תקופת העבודה/שירות ולאחר סיומם, לרבות לאחר סיום העסקת עובד ע"י הספק, ללא הגבלת זמן כלשהי.
19. מובהר כי כל ההתחייבותי שבכתב זה יחולו והינן מחייבות את הספק ואת עובדיו, ביחד ולחוד, לרבות מקום בו נרשם מפורשות "הספק" אך עולה מסדר הדברים והקשרם כי ההתחייבות אינה של הספק בלבד.

שם מלא: _____ ת.ז. _____

חתימה: _____ תאריך: _____

נספח א'3: התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

הריני מתחייב לקיים בכל תקופת החוזה, לגבי העובדים שיועסקו על-ידי ועל מנת לבצע את השירותים לגבי הסכם זה, את האמור בחוקי העבודה המפורטים בתוספת ובהתאם לחוקי עבודה עתידיים כפי שיהיו בתוקף בכל עת, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלה יוערכו או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה.

ידוע לי כי המרכז יהיה רשאי בכל עת לקבל תלושי שכר ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה לפיהם מוסקים עובדי, וזאת כדי לוודא את ביצועו של סעיף זה.

חוק שירות תעסוקה תשי"ט – 1959

חוק שעות ומנוחה תשי"א – 1951

חוק דמי מחלה תשל"ו – 1976

חוק חופשה שנתית תשי"א – 1950

חוק עבודת נשים תשי"ד – 1954

חוק שכר שווה לעובד ולעובדת תשכ"ו – 1965

חוק עבודת הנוער תשי"ג – 1953

חוק חניכות תשי"ג – 1953

חוק חיילים משוחררים (חזרה לעבודה) תשי"א – 1951

חוק הגנת השכר תשכ"ח – 1968

חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג – 1963

חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה – 1995

חוק שכר המינימום תשמ"ז – 1987

חוק הזדמנות שווה בתעסוקה תשמ"א – 1981

ברור לי כי כל העובדים שיועסקו על-ידי לצורך מכרז זה הינם מועסקים במסגרת הארגונית שלי, ולא יתקיים בינם לבין המרכז כל קשר של עובד-מעביד.

חתימת המציע

חותמת המציע

תאריך

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי - אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל

נספח ב' להסכם – נוסח כתב ערבות ביצוע

שם הבנק/חברת הביטוח: _____

מס' הטלפון: _____

מס' הפקס: _____

הנדון: כתב ערבות

לכבוד

ממשלת ישראל

באמצעות משרד הבריאות – המרכז הרפואי לבריאות הנפש מעלה הכרמל

ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____

(במילים) _____, אשר תדרשו מאת: _____

(להלן "החייב"), בקשר עם מכרז/הזמנה/חוזה

להקמה, תפעול וניהול של בית קפה חלבי – אינטרנט, חנות נוחות ומכונות אוטומטיות לממכר

מוצרים במרכז הרפואי לבריאות מעלה הכרמל.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה, שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא, שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך _____.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו

שם הבנק/חב' הביטוח _____

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח _____

מס' הבנק ומס' הסניף _____

הערבות אינה ניתנת להעברה או להסבה.

חתימה וחותמת _____

שם מלא _____

תאריך _____